

# HYHKYNLAAKSO AK KATUJEN YLEISSUUNNITELMA

10.1.2022

**RAMBOLL**

Bright ideas. Sustainable change.



# KATUJEN YLEISSUUNNITELMA

- TAUSTAA
- YLEISSUUNNITELMA
- KATUKOHTAISET RATKAISUT
- KUSTANNUSARVIOT
- LIITTEET
  - ASEMAPIIRUSTUS
  - TYYPIPOIKKILEIKKAUKSET
  - PITUUSLEIKKAUKSET

# TAUSTAA

- Alueelle on järjestetty arkkitehtuurikilpailu 2009-2010 vaihteessa. Jatkokehitykseen valittiin Kultaniityt-niminen ehdotus. Käynnissä olevan asemakaavoituksen tueksi laaditaan yleissuunnitelma, joka koostuu seuraavista osa-alueista:
  - Liikenneselvitys
  - Katujen yleissuunnitelma
  - Viheralueiden yleissuunnitelma
  - Hulevesien käsittelyn yleissuunnitelma
  - Viherkertoimeen liittyvä pilotointi (pihasuunnittelu ja laskennat)
  - Meluselvitys
  - Massataloustarkastelu
- BST-Arkkitehdit Oy:n laatiman viitesuunnitelman ratkaisuehdotuksia kommentoidaan, jotta ne soveltuvat kaavan kokonaisuuteen.

# KATU YS

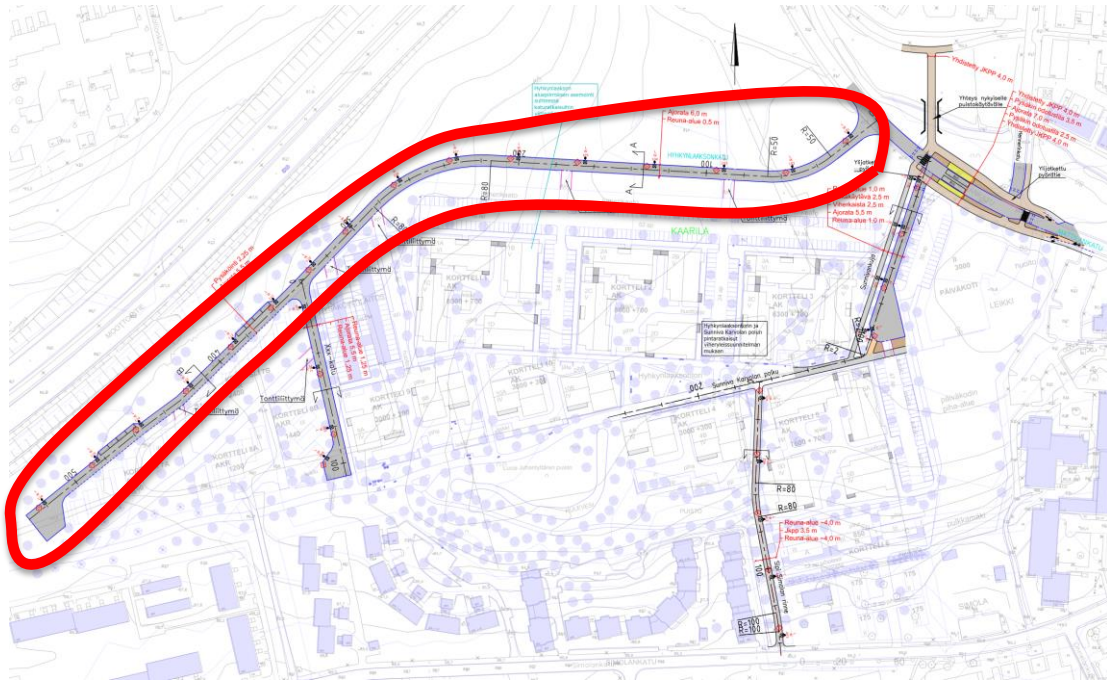
- Mattilankatu toimii alueen kokoojakatuna. Sen linja-autopysäkit saneerataan ja JKPP-yhteyksiä parannetaan Hyhkynlaaksonkadun toteutuksen yhteydessä.
- Hyhkynlaaksonkadulla ajoradan leveys 5,5-6,0 m - ei erillistä jalankulku- ja pyöräilyväylää. Katu toteutetaan reunakivin ja sille esitetään 8 vieraspysäköintipaikkaa kytkettyjen pientalojen edustalle.
- Kadun Xxx leveys 5,5 m, päässä kääntöpaikka.
- Sunnivankujalla jalankulku erotellaan autoliikenteestä viherkaistalla. Pyöräily tapahtuu ajoradalla, siirtyen etelässä kääntöpaikan kohdalla Sunniva Karvolan polun jkpp-väylälle.
- Sipi Simolan rinne toimii jkpp-väylänä ja sen nykyistä linjausta muutetaan pohjoispäästä.
- Alueen pysäköinti osoitetaan lähtökohtaisesti tonteille tai LPA-alueille.

# MATTILANKATU

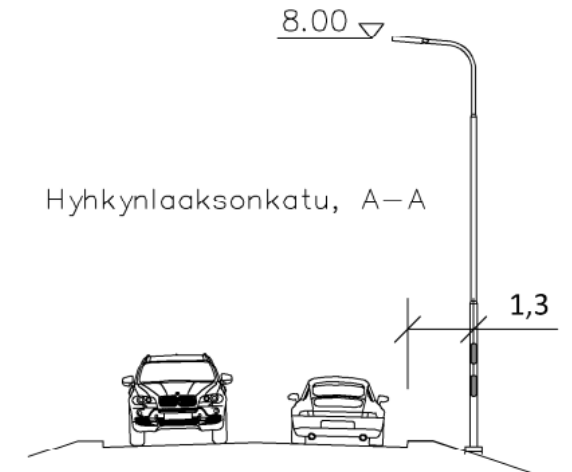
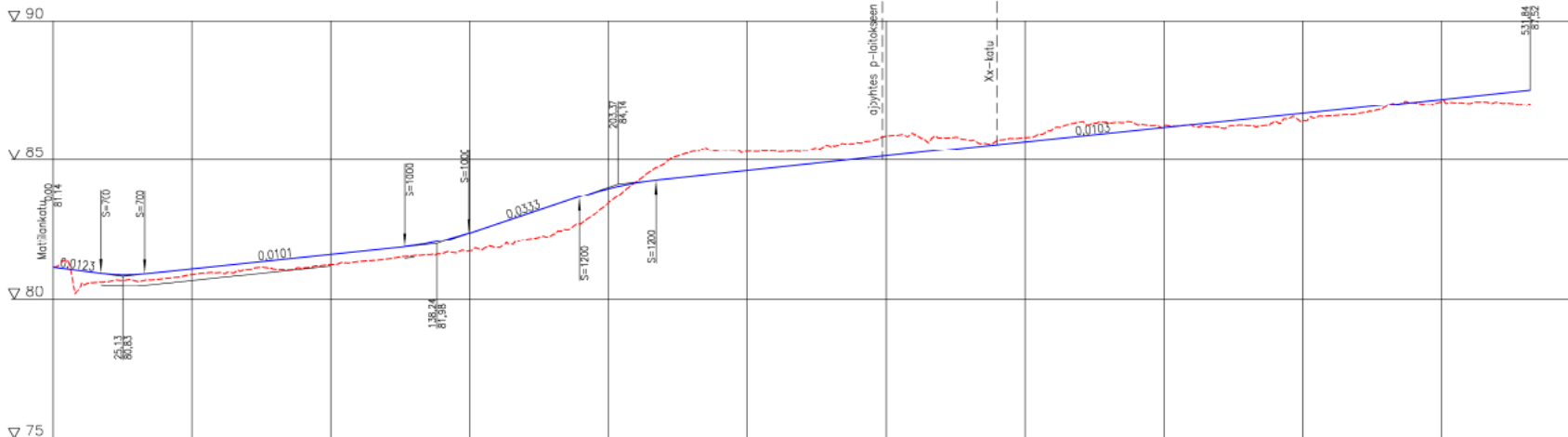


- Mattilankadulla kehitetään nykyisiä linja-autopysäkkejä ja parannetaan liittymäjärjestelyjä sekä JKPP-liikenteen ratkaisuja
- Kadun tyyppipoikkileikkaus ja tasaus säilyvät nykyisinä

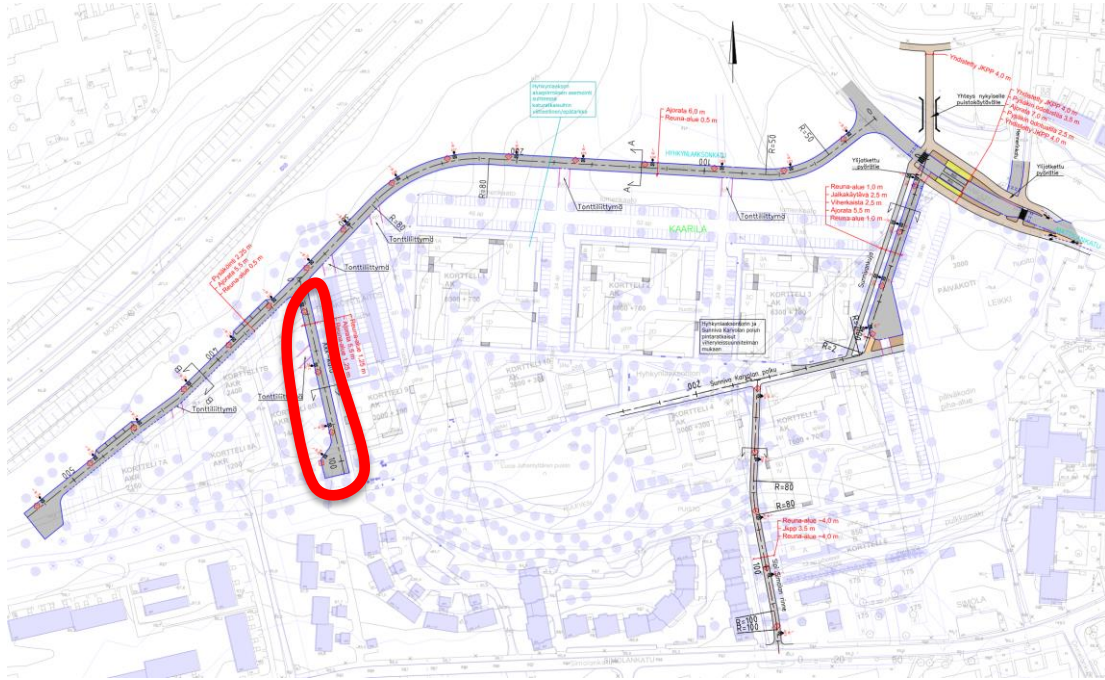
# HYHKYNLAAKSONKATU



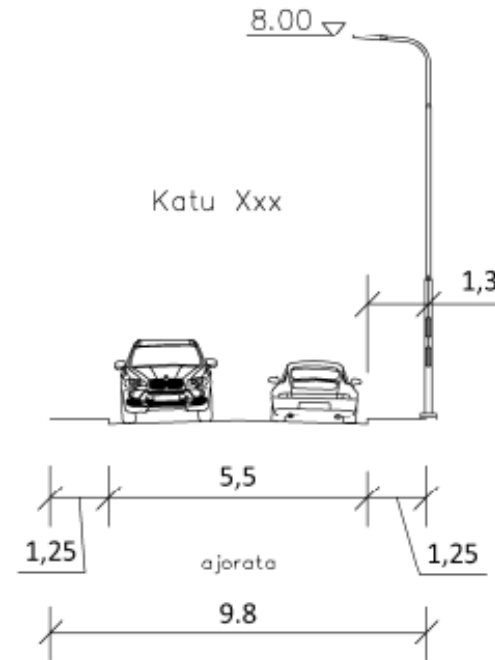
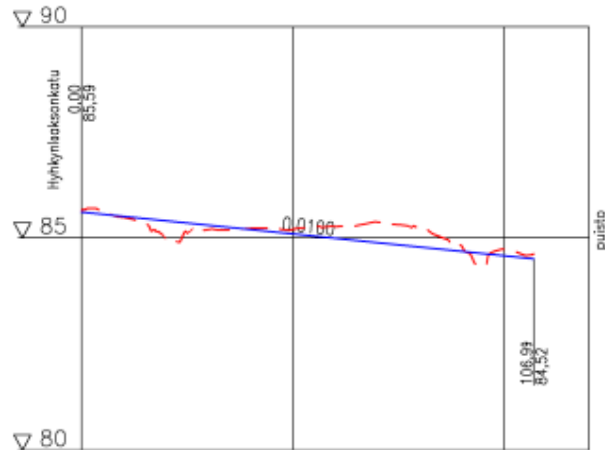
- Hyhkynlaaksonkatu on alueen tärkein katu
- Kadun alkupäässä (välillä Mattilankatu...XXX-katu) ajoradan leveys 6,0 m, loppupäässä 5,5 m
- Kadun alkupää saneerataan Nokian moottoritien mahdollisen bulevardisoinnin yhteydessä



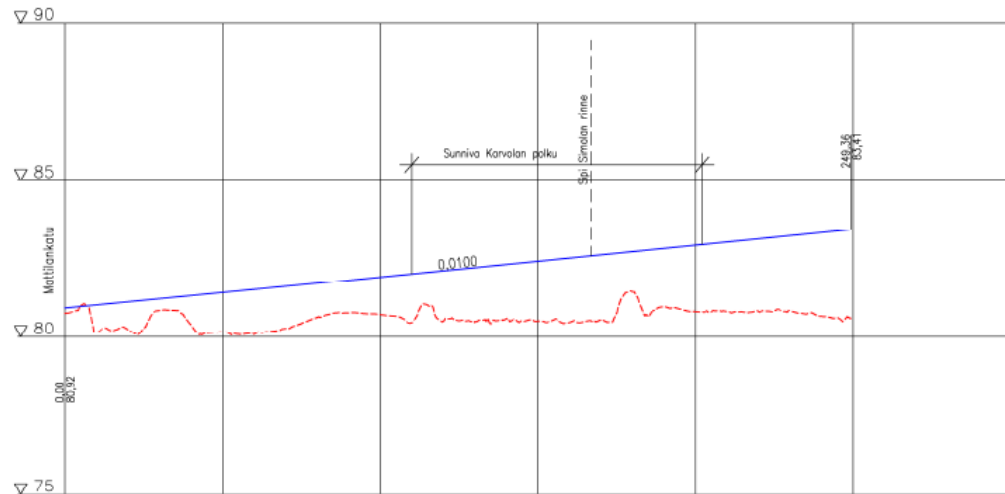
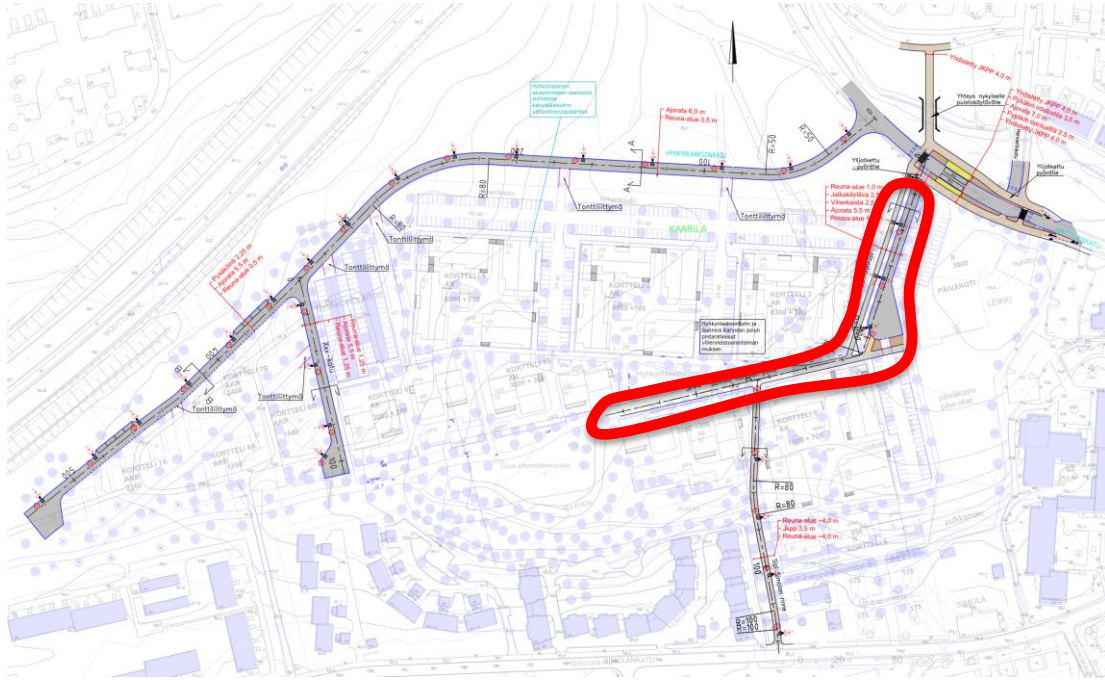
# KATU XXX



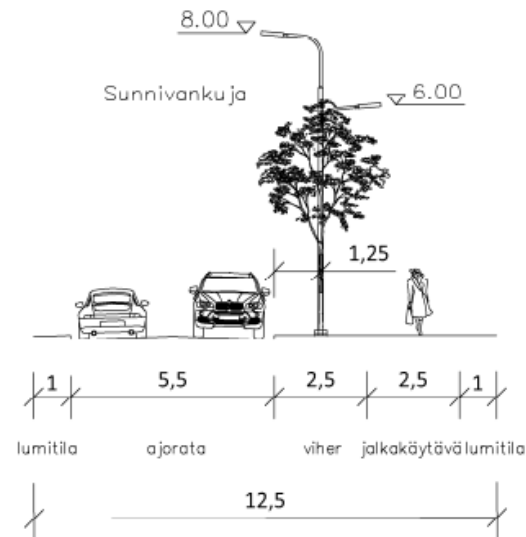
- Toistaiseksi nimeämätön XXX-katu toimii tonttikatuna pienelle määrälle kiinteistöjä



# SUNNIVANKUJA JA SUNNIVA KARVOLAN POLKU

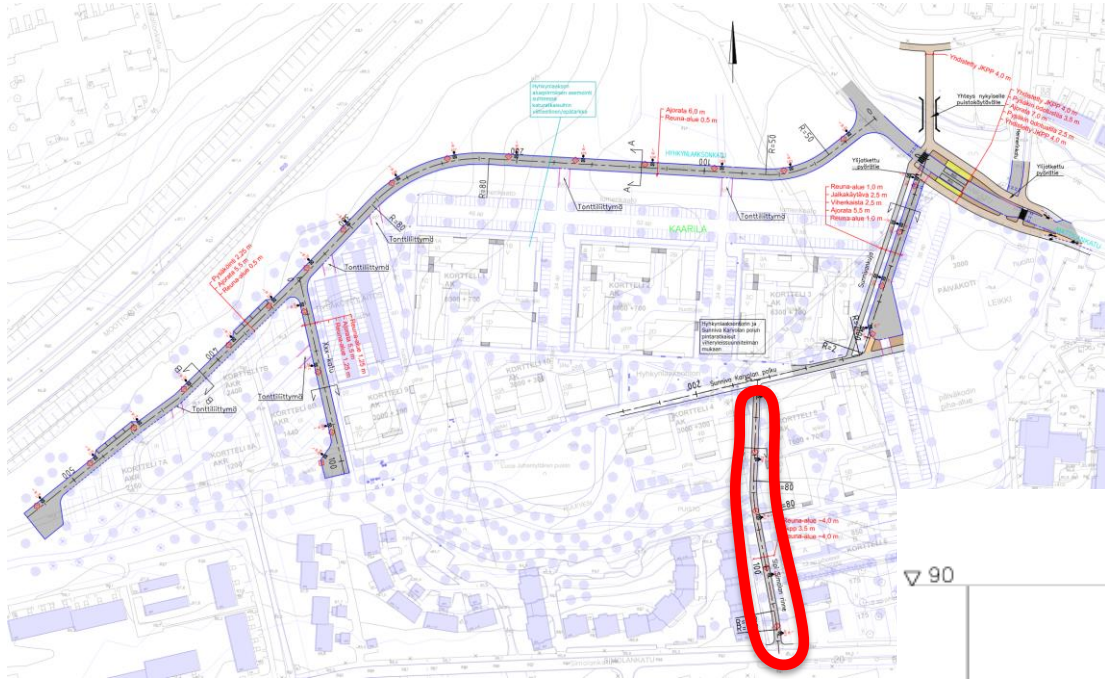


- Sunnivankujan alkupäähän, Mattilankadun viereen toteutetaan päiväkotiki
- Sunnivankuja toimii alueen tonttikatuna ja päiväkodin katuyhteytenä
- Sunniva Karvolan polku (karttakuvassa Sunnivankujan itä-länsi-suuntainen jatke) on JKPP-väylä Hyhkylaaakson keskusaukion suuntaan

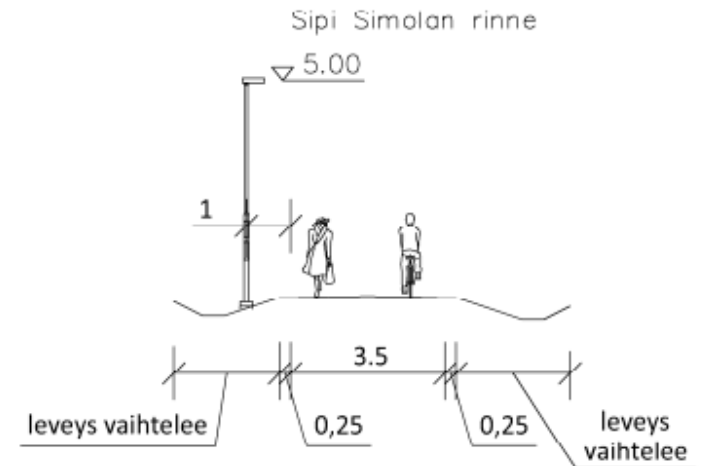
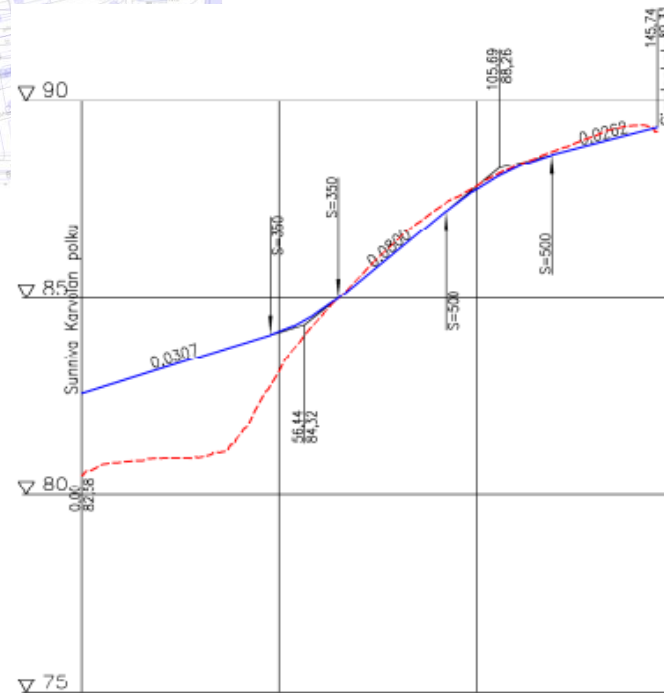




# SIPI SIMOLAN RINNE

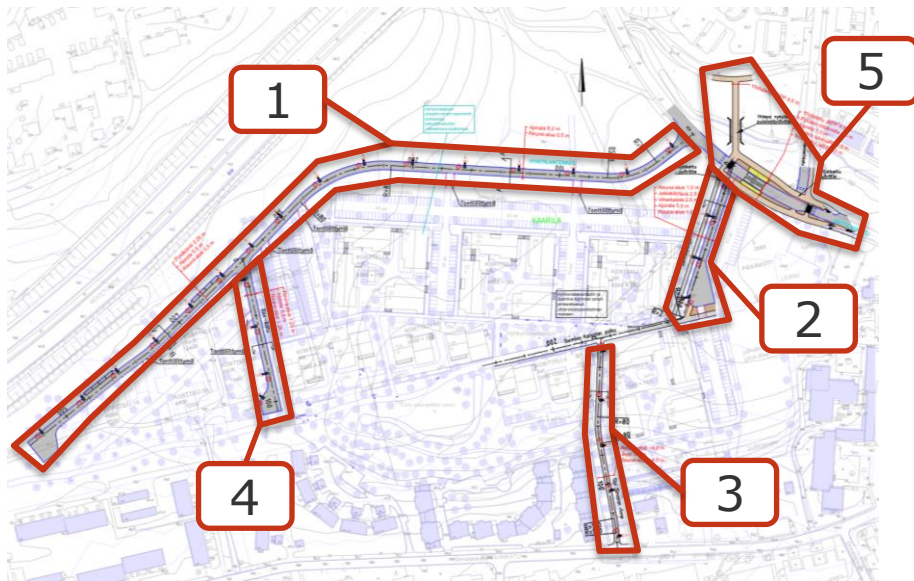


- Sipi Simolan rinne toimii JKPP-yhteytenä kaava-alueelta Simolankadun suuntaan



# VÄYLIEN KUSTANNUSARVIO

- Väylien kustannusarvio laadittu hankeosalaskennalla
- Kustannuksissa huomioitu kadun toteuttaminen suunnitelman laajuudessa, huomioitu myös pohjanvahvistuskustannukset



Kohde	Kustannus, € (alv 0%)
1. Hyhkynlaaksonkatu	740 000
2. Sunnivankuja	360 000
3. Sipi Simolan rinne	90 000
4. XXX-katu	110 000
5. Mattilankatu + Mattilanpuisto	730 000
<b>YHT</b>	<b>2 030 000</b>

**KIITOS**