

# Asemakaavan seurantalomake

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

|                                    |  |                                      |            |
|------------------------------------|--|--------------------------------------|------------|
| Kunta                              | 837 Tampere  | Täyttämispvm                         | 04.06.2021 |
| Kaavan nimi                        | Asemakaavan muutos nro 8826, XIX, Kaleva, Hakametsä, Vuohenoja |                                      |            |
| Hyväksymispvm                      |  | Ehdotuspvm                           |            |
| Hyväksyjä                          |  | Vireilletulosta ilm. pvm             | 24.09.2020 |
| Hyväksymispykälä                   |  | Kunnan kaavatunnus                   | 837-8826   |
| Generoitu kaavatunnus              |  |                                      |            |
| Kaava-alueen pinta-ala [ha]        | 15,6082  | Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]      |            |
| Maanalaisen tilojen pinta-ala [ha] |  | Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha] | 15,6082    |

### Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

|                          |              |                 |
|--------------------------|--------------|-----------------|
| Rakennuspaikat [lkm]     | Omarantaiset | Ei-omarantaiset |
| Lomarakennuspaikat [lkm] | Omarantaiset | Ei-omarantaiset |

| Aluevaraukset | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha +/-] | Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-] |
|---------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|---------------------------|---|
| Yhteensä      | 15,6082        | 100,0         | 119500                        | 0,77          | 0,0000                    | 25557                                   |
| A yhteensä    | 0,9319         | 6,0           | 29300                         | 3,14          | 0,7137                    | 28645                                   |
| P yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| Y yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| C yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| K yhteensä    | 5,7396         | 36,8          | 62000                         | 1,08          | 0,4603                    | 12869                                   |
| T yhteensä    |                |               |                               |               | -0,4313                   | -2157                                   |
| V yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| R yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| L yhteensä    | 8,9367         | 57,3          | 28200                         | 0,32          | -0,7427                   | -13800                                  |
| E yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| S yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| M yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |
| W yhteensä    |                |               |                               |               |                           |   |

| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ] | Pinta-alan muut. [ha +/-] | Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------------------|---|
| Yhteensä          | 4,0051         | 25,7          | 6850                          | 2,6081                    | 6850                                    |

| Rakennussuojelu | Suojellut rakennukset |                     | Suojeltujen rakennusten muutos |                        |
|-----------------|-----------------------|---------------------|--------------------------------|------------------------|
|                 | [lkm]                 | [k-m <sup>2</sup> ] | [lkm +/-]                      | [k-m <sup>2</sup> +/-] |
| Yhteensä        |                       |                     |                                |                        |

## Alamerkinntät

| Aluevaraukset     | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ] | Tehokkuus [e] | Pinta-alan muut. [ha +/-] | Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------|---------------------------|---|
| <b>Yhteensä</b>   | <b>15,6082</b> | <b>100,0</b>  | <b>119500</b>                 | <b>0,77</b>   | <b>0,0000</b>             | <b>25557</b>                            |
| <b>A yhteensä</b> | 0,9319         | 6,0           | 29300                         | 3,14          | 0,7137                    | 28645                                   |
| AL                | 0,9319         | 100,0         | 29300                         | 3,14          | 0,9319                    | 29300                                   |
| AM                |                |               |                               |               | -0,2182                   | -655                                    |
| <b>P yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>Y yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>C yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>K yhteensä</b> | 5,7396         | 36,8          | 62000                         | 1,08          | 0,4603                    | 12869                                   |
| K-11              |                |               |                               |               | -1,0517                   | -8231                                   |
| KM-3              | 5,7396         | 100,0         | 62000                         | 1,08          | 1,5120                    | 21100                                   |
| <b>T yhteensä</b> |                |               |                               |               | -0,4313                   | -2157                                   |
| TP                |                |               |                               |               | -0,4313                   | -2157                                   |
| <b>V yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>R yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>L yhteensä</b> | 8,9367         | 57,3          | 28200                         | 0,32          | -0,7427                   | -13800                                  |
| Kadut             | 7,2169         | 80,8          |                               |               | -0,8730                   |   |
| Katuauk./torit    | 0,3502         | 3,9           |                               |               | 0,3502                    |   |
| LR                | 0,0272         | 0,3           |                               |               |                           |   |
| LPA               | 1,3424         | 15,0          | 28200                         | 2,10          | -0,2199                   | -13800                                  |
| <b>E yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>S yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>M yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |
| <b>W yhteensä</b> |                |               |                               |               |                           |   |

| Maanalaiset tilat | Pinta-ala [ha] | Pinta-ala [%] | Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ] | Pinta-alan muut. [ha +/-] | Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-] |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------------------|---------------------------|---|
| <b>Yhteensä</b>   | <b>4,0051</b>  | <b>25,7</b>   | <b>6850</b>                   | <b>2,6081</b>             | <b>6850</b>                             |
| ma                | 2,6639         | 66,5          |                               | 2,6370                    |   |
| ma-LPA-1          | 0,9486         | 23,7          | 5850                          | 0,9486                    | 5850                                    |
| ma/a              |                |               |                               | -0,1534                   |   |
| ma/ajo            | 0,2825         | 7,1           |                               | 0,2825                    |   |
| ma/kah            |                |               |                               | -1,2167                   |   |
| ma/m              | 0,1101         | 2,7           | 1000                          | 0,1101                    | 1000                                    |