



TAMPERE

10.6.2024

ETELÄPUISTO JA LÄHIYMPÄRISTÖ, asemakaava nro 8581

Diaarinumero TRE:1488/10.02.01/2024 (Aiemmin TRE:714/10.02.01/2015)

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläoloaikana
21.3.-18.4.2024 saatu palaute (yhteensä 10 kpl)**

Samaan aikaan avoinna olleen karttakyselyn tulokset on esitelty omassa raportissaan. Karttakyselyyn saatiin vastauksia noin 1000 kappaletta.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palaute

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Pirkanmaan maakuntamuseo</p> <p>Alueen kulttuuriympäristöarvot ovat poikkeuksellisen moninaisia. Siihen kuuluu teollisuuskäytössä olleita ja sen jälkeen virkistysalueina toimineita alueita, asemakaavahistoriansa, arkkitehtuurinsa ja kaupunkikuvansa vuoksi valtakunnallisesti merkittävän Hämeenpuiston eteläpää, julkisia veistoksia, liikuntapaikkarakentamista ja -historiaa merkittävällä tavalla edustava Koulukadun kenttä sekä osa Pirkanmaan harjumaisemien valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen kuuluvasta Pyynikinharjusta. Välittömästi suunnittelualan ulkopuolella sijaitsee lukuisia kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita, joista hankkeen mahdolliset vaikutukset kohdistunevat mm. Ratinan siltaan, entiseen Klingendahlin villatehtaaseen, entiseen vanhainkotiin De gamlas hemiin, vanhan kulkutautisairaalan alueeseen, Tampereen talouskouluun ja Pyynikinlinnaan (Emil Aaltosen museon).</p> <p>Arvokohteet on pääosin mainittu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa ja hankkeen tavoitteisiin on asianmukaisesti kirjattu kulttuuriympäristön ja maisemallisten arvojen vaaliminen. Pirkanmaan maakuntamuseo pitää asuntovaltaisesta täydennysrakentamisesta luopumista kulttuuriympäristön arvojen näkökulmasta erittäin onnistuneena ratkaisuna.</p>	<p>Kaavaluonnosvaiheessa on tehty alustavaa vaikutusten arviointia ja kaavakartalla on esitetty suojelutavoitteita, joita tullaan täsmentämään ehdotusvaiheessa.</p> <p>Yksittäisillä suunnitteluratkaisuilla voi olla suurtakin vaikutusta näkyviin, puistoihin muodostuviin tilasarjoihin sekä vaikutelmiin voimakkaasti muotoillun puiston ja toisaalta organisoitun puiston välillä. Vaikutukset puiston historialliseen kertovuuteen liittyvät tarkempiin suunnitteluratkaisuihin. Suunnitteluratkaisujen vaikutuksia alueen arvoihin tarkennetaan suunnitteluratkaisun kehittyessä.</p>	<p>Luonnosvaiheen asemakaavakartalla Frenckellin kalkkiruukki suojellaan lausuntoa vastaavalla merkinnällä ja kohteen tiedot lisätään kaavaselostukseen.</p> <p>Koulukadun kentästä ja katsomosta laaditaan rakennetun ympäristön inventointi kaavaehdotuksen yhteydessä, jonka jälkeen alueen kaavamerkintöjä tarkennetaan tarvittaessa.</p> <p>Hämeenpuiston nykytilaa ja vuoden 2014 jälkeisiä muutoksia kuvaillaan sanallisesti ja valokuvien ehdotusvaiheen kaavaselostuksessa.</p> <p>Havainnekuvia laaditaan kaavaehdotuksen yhteydessä puiston yleissuunnitelman valmistuttua.</p>

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Alueelta on käytettävissä lukuisia selvityksiä, kuten VAMA2021-inventointi, RKY-inventointi 2009, Pirkanmaan maakunnallisesti arvokkaat rakennetut kulttuuriympäristöt 2016, Tampereen avointen maisematilojen selvitys ja Hämeenpuiston puistohistoriallinen selvitys 2014. Viimeksi mainittu on jo 10 vuotta vanha, minkä vuoksi selvitystä tulisi päivittää tai lisätä kaavaselistukseen osio, jossa valokuvien ja sanallisesti kuvataan suunnittelualueen puiston nykytilaa ja mahdollisia vuoden 2014 jälkeisiä muutoksia. Lisäksi Koulukadun kentästä tulee maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n mukaisesti laatia asemakaavatasoinen rakennetun ympäristön inventointi, jonka perusteella voidaan määrittellä kentän ja katsomon ominaispiirteet, arvot, suojelutarve ja mahdolliset suojelumerkinnot. Apuna voi käyttää mm. Museoviraston 2011-2012 laatimaa Hyvinvointi-Suomen liikuntaympäristöt -selvitystä. Vaikutustenarvioinnin tueksi on tarpeen laatia havainnekuvia, joiden perusteella voidaan arvioida kaavan mukaisen rakentamisen ja muiden muutosten vaikutuksia arvoalueisiin ja -kohteisiin, kaupunkikuvaan ja lähiympäristöihin.</p> <p>Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta Pirkanmaan maakuntamuseo toteaa, että kaava-aluetta koskevat Keskustan osayleiskaava-alueen arkeologinen inventointi 2014 (Pirkanmaan maakuntamuseo), Tampereen kantakaupungin arkeologinen inventointi 2016 (Pirkanmaan maakuntamuseo), Eteläpuiston kaavamuutosalueen arkeologinen vedenalaisinventointi 2016 (Pintafilmi Oy) ja Frenckellin kalkkiruukin ja Nalkalan tiiliruukin arkeologinen koetutkimus (Heiskanen & Luoto 2015). Hankkeeseen ei liity arkeologisia lisäselvitystarpeita.</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Kaava-alueella sijaitsee Frenckellin kalkkiruukki -niminen arkeologinen suojelukohde (kalkkiuuni, muinaisjäänöstunnus 1000030020), jonka maanalaista sijaintia, laajuutta ja säilyneisyyttä selvitettiin koekaivauksissa 2015. Museoviraston päivittämien teollisuushistoriallisia arkeologisia kohteita koskevien suojeluohjeiden perusteella Frenckellin kalkkiruukki on ns. muu kulttuuriperintökohde, joka tulisi suojella osana Tampereen teollisuushistoriasta säilynyttä monimuotoista arkeologista perintöä. Maakuntamuseo esittää, että kohde merkitään asemakaavaan osa-aluemerkinnällä s, jonka selitys ja määräys ovat: <i>Muu kulttuuriperintökohde. Alueella olevat teollisuushistorialliset rakenteet on säilytettävä. Kohdetta koskevista mittavammista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen museoviranomaisen (Pirkanmaan maakuntamuseo) kanssa.</i> Kohteen paikkatiedot saa Tampereen Oskari-karttapalvelusta (taso Pirkanmaan arkeologiset kohteet, alueet), Pirkanmaan maakuntamuseon Siiri-tietojärjestelmästä (siiri.tampere.fi) tai Museoviraston kulttuuriympäristön palveluikkunasta (www.kyppi.fi). Kohteen alalle ja välittömään ympäristöön ei tule osoittaa sellaista muuttuvaa maankäyttöä, joka saattaisi merkitä kalkkiruukin jäännöksiin kajoamista tai kohteen arvon heikkenemistä. Kohdetta koskevat tiedot on lisättävä kaavaslostukseen.</p> <p>Kaavaluonnos selvitysaineistoinen pyydetään lähettämään Pirkanmaan maakuntamuseolle lausuntoa varten.</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Pirkanmaan liitto</p> <p>Aineistoon tutustumisen jälkeen totean, että Pirkanmaan liitto ei anna tässä vaiheessa viranhaltijapäätöstä nyt nähtäville asetetusta kaava-aineistosta.</p> <p>Kommentti: Pirkanmaan liitto pitää erittäin myönteisenä, että Eteläpuiston asemakaavamuutostyötä jatketaan kehittämällä Eteläpuistosta viher- ja virkistysalue kaikkien kaupunkilaisten käyttöön. Asemakaavatyön uudet tavoitteet (luonnon monimuotoisuuden ja virkistysympäristön kehittäminen sekä maisemallisten arvojen vaaliminen sekä rannan saavutettavuuden parantaminen) tukevat hyvin Pirkanmaan maakuntakaavan tavoitteiden ja aluetta koskevien kaavamääräysten toteutumista.</p> <p>Teknisluonteisena tarkistuksena osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tulisi täydentää Pirkanmaan maakuntakaavaa 2040 koskevien seuraavien puuttuvien merkintöjen osalta:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Virkistysalue (suunnittelualueen länsiosa) • Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (Koulukatu) • Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (Pyynikki) sekä Valtakunnallisesti arvokkaaksi esitetty ja/tai maakunnallisesti arvokas maisema-alue (Pispalanharju –Pyynikki) • Arvokas geologinen muodostuma (ge1, ge3) • Maakaasuputki 	<p>Merkitään tiedoksi.</p>	<p>Pirkanmaan maakuntakaavaa 2040 koskevia merkintöjä on tarkennettu kaavaselostuksessa.</p>

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Ympäristönsuojelu</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asemakaavan uudet tavoitteet tukevat aiempaa selvästi paremmin luonnon monimuotoisuuteen ja erityisesti kaupungin ekologiseen verkostoon liittyviä tavoitteita. Alueen kehittäminen puistona tasaa myös Pynnikin luonnonsuojelualueeseen kohdistuvaa kulutuspainetta. • Alueella on todettu lepakoille merkittäviä ruokailualueita. Tärkeät lepakkoalueet on huomioitava asemakaavassa ja alueen puistosuunnittelussa tulee pyrkiä kehittämään valaistusta lepakkoystävälliseen suuntaan. • Alueella on liito-oravalle soveltuvaa elinympäristöä, liito-oravalle soveltuvia kolopuita ja liito-oravasta on tehty alueella havaintoja. Alueen jatkosuunnittelussa tulisi huomioida alue osana laajempaa liito-oravan elinympäristö- ja kulkuyhteysverkostoa. • Jatkosuunnittelussa tulisi huomioida virkistysarvojen lisäksi laajasti alueen tuomat mahdollisuudet kaupunkiluonnon monimuotoisuuden parantamiseksi sekä alueen merkitys ekologisen verkoston kehitettävänä osana. • Asemakaavassa tulee tutkia keinoja, joilla alueen melun suojausta voisi parantaa ja siten kasvattaa virkistyskäyttöön soveltuvan alueen pinta-alaa. 	<p>Lepakko- ja liito-oravaselvitykset on päivitetty. Selvitykset ovat kaavan liiteaineistona.</p> <p>Kaupungin melulinjaukset huomioidaan kaavatyössä. Suunnittelualueesta laaditaan meluselvitys kahdessa osassa. Valmisteluvaiheessa laadittiin nykytilanteen melukartat ja saatiin suosituksia alueen maankäyttöön. Ehdotusvaiheessa laaditaan puistosuunnitelman mukainen meluselvitys nykytilanteesta ja ennustetilanteesta.</p> <p>Eteläpuiston kaupunkikuvallisen ja kulttuurihistoriallisen merkityksen takia liikennemelun torjuntaa tehdään kulttuuriympäristön ja kaupunkikuvan ehdoilla.</p>	<p>Asemakaavaluonnoksessa on lepakoita koskeva kaavamääräys, puustoisuutta säilyttäviä määräyksiä, sekä ekologista yhteyttä vahvistava yleismääräys.</p> <p>Melunhallintaa koskevat ratkaisut tarkentuvat kaavan ehdotusvaiheessa.</p>
<p>Yksityishenkilö 1</p> <p>Minusta Eteläpuistoa pitää kehittää rauhallisena nautintopaikkana. Siellä voi olla palvelujakin, mutta ei tuollaisissa konteissa kuin nyt. Ei mitään huvipuistoa eikä tingentangelia. Konsertit ja sellaiset voidaan pitää Santalahdessa. Kyselyssä ollut kartta oli mahdoton täyttää pyydetyllä tavalla. Miten voitte</p>	<p>Eteläpuistoa kehitetään virkistys- ja viheralueena. Asemakaavoituksen aikana tutkitaan alueelle tulevia toimintoja ja niiden sijoittelua palautteet huomioiden.</p>	<p>Ei toimenpiteitä.</p>

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>rajata kyselyalueeksi Tiiliruukinkadun. Käyttäjiä on paljon koko Hämeenpuiston alueella. Älkää pilatko puistoa uudistuksissa.</p>	<p>Palaute kyselystä merkitään tiedoksi. Kyselyn karttakuvassa oli esitetty kaavamuutoksen suunnittelualue, mutta merkintöjä sai lisätä myös sen ulkopuolelle.</p>	
<p>Yksityishenkilö 2 Kaavoittakaa uudelle Nykytaiteenmuseolle paikka Eteläpuistoon, Pyhäjärven rantaan. Arkkitehtuurihan on jo valittu kilpailulla ja luulisin, että olisi sopiva myös kyseiseen ympäristöön. Paikkahan on loistava näyttävälle arkkitehtuurille (näkyvyys järven yli kaupunkiin) sekä vierailijoiden kannalta riittävän lähellä kaupungin keskustaa ja liikenneyhteyksiä. Sijointus myös lisää kaupungin länsipuolen aktiviteetteja, joita sinne on haluttu lisää.</p>	<p>Kaavoitusohjelmassa on linjattu suunnittelualueelle noin 1000 kerrosneliömetriä rakentamista, joka käytetään alueen virkistystoiminnan tukemiseksi. Asemakaavaratkaisussa ei esitetä museolle sijaintia asemakaava-alueella.</p>	<p>Ei toimenpiteitä.</p>
<p>Yksityishenkilö 3 Eteläpuistoon saatava kymmenittäin puistonpenkkejä, sellaisia joissa on selkänoja ja käsipuu, että saa nojata ja pääsee hyvin istumaan ja taas ylös.</p>	<p>Merkitään tiedoksi. Palaute on välitetty eteenpäin myöhemmin tehtävää puiston tarkempaa toteutussuunnittelua varten.</p>	<p>Ei toimenpiteitä.</p>
<p>Telia Asemakaavan suunnittelualueella sijaitsee Telia Towers Finland Oy:n omistama matkaviestitukiasema ”Koulukatu_tre”. Kyseinen tukiasema sijaitsee Koulukadun urheilukentän reunassa huoltorakennuksen vieressä. Laitteistoa varten on laadittu maanvuokrasopimus 410m² vuokra-alasta. Tukiasema käsittää h=30m haruksettoman (vapaasti seisova) ristikkomaston, n. 20m² laitesuojan sekä maanalaisia kaapelireittejä. Vuonna 1989 rakennettu tukiasema on keskeinen keskusta-alueen matkapuhelinverkon toimivuuden kannalta. Kyseisen laitteiston poistaminen aiheuttaisi mittavia</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p>	<p>Asemakaavaluonnoksessa on huomioitu matkaviestitukiaseman säilyminen nykyisellä sijainnillaan.</p>

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>muutoksia koko lähialueen verkon suunnitteluun ja rakentamiseen.</p> <p>Esitämme, että kaavasuunnitelma huomioi kyseisen tukiaseman säilymisen nykyisellä sijainnillaan. Perusteluina Laki sähköisen viestinnän palveluista, alueen yleinen kehittäminen (matkapuhelinverkon liikenteen kasvu) sekä laitteiston keskeinen tarve keskusta-alueen verkon toimivuuden kannalta.</p>		
<p>Tönökahvila</p> <p>Olemme huomioineet kuinka Eteläpuiston asemakaavoitus on otettu uudestaan esille. Olemme tehneet aktiivisesti yhteistyötä myös kaupungin kanssa ja meillä onkin herännyt kysymyksiä puistosuunnitelman etenemisestä.</p> <p>Haluaisimme tietää, miten kahvilatoimintamme on mahdollisesti huomioitu puistosuunnitelmassa? Onko suunnitelmissa otettu huomioon kahvilamme rooli alueen elävöittäjänä ja yhteisöllisyyden vahvistajana?</p> <p>Haluamme kiinnittää huomionne Tönökahvilan viiden vuoden mittaiseen merkitykselliseen toimintaan Eteläpuistossa. Tönökahvila on muodostunut tärkeäksi osaksi Eteläpuiston yhteisöä toimiessaan myös tapahtumatuottajana ja merkittävänä toimijana alueemme elinvoimaisuuden ja yhteisöllisyyden edistämässä. Viiden toiminta vuotemme aikana olemme pyrkineet jatkuvasti kehittämään ja laajentamaan palveluitamme vastataksemme paremmin alueemme asukkaiden tarpeisiin ja toiveisiin. Meidän kätemme on olleet kumminkin sidotut esimerkiksi toiminnan</p>	<p>Asemakaavoituksen aikana tutkitaan alueelle tulevia toimintoja ja niiden sijoittelua palautteet huomioiden, mutta kaavaprosessissa ei oteta kantaa toimijavalintoihin.</p>	<p>Tönökahvila lisätty asemakaavan osalliseksi pyynnön mukaisesti.</p>

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>laajentamisen osalta, sillä mitään merikonttia isompaa sinne ei ole saanut rakentaa. Kahvilatoimintamme lisäksi olemme järjestäneet lukuisia tapahtumia, kuten konsertteja, markkinoita, ja kulttuuritapahtumia, jotka ovat tuoneet iloa ja eloa Eteläpuistoon. Olemme pyrkineet luomaan ympäristön, jossa kaikki voivat tuntea olonsa tervetulleiksi ja jossa erilaiset ihmiset voivat kohdata toisiaan.</p> <p>Tönökahvilana olemme myös aktiivisesti osallistuneet alueemme kehittämiseen ja puolustaneet sen etuja. Olemme vastustaneet kaavoitusta ja muita hankkeita, jotka olisivat vaarantaneet alueemme ainutlaatuisuuden ja viihtyisyyden. Esimerkiksi jäteveden putkityömaan suunniteltu sijoituspaikka Eteläpuistoon herätti laajaa vastustusta, ja olimme mukana aktiivisesti vaatimassa hankkeen uudelleenarviointia. Lisäksi olemme järjestäneet hyväntekeväisyystapahtumia valjastaaksemme Eteläpuiston potentiaalin ja halunneet herättää ihmisiä siihen, että aluetta voi hyödyntää upeana puistoalueena. Olemme myös omalla panostuksellamme siivonneet, korjanneet ja hoitaneet koko Eteläpuiston aluetta, mikä ei tietenkään kuuluisi olla meidän vastuullamme.</p> <p>Toivoisimme että tiedottaisitte myös meitä tulevaisuuden osalta ja vielä parempi jos pystyisimme osallistumaan keskusteluihin alueen kehityksen osalta. Tönökahvilan pyörittäminen on iso osa meidän leipätyötä, joten tietysti pelko on suuri jos se jostakin syystä jouduttaisiin lopettamaan tms. Toivomme, että voimme jatkossakin toimia aktiivisesti alueemme hyväksi ja että yhteistyö kanssanne on mahdollista.</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Tampereen seudun polkupyöräilijät ry</p> <p>Nostamme esiin, että asemakaavassa on ratkaistava miten alueelle toteutetaan laadukkaat pyöräliikenteen väylät. Mielessä kannattaa pitää Ranta-Tampellan ongelmat yhdistää pyöräliikenteen läpiajo ja rantamiljöössä oleilu.</p> <p>Alueen läpi kulkee kaksi itä-länsisuuntaista pyöräliikenteen yhteyttä: pääreitiksi merkitty yhteys Ratinan suvannolta rantaa pitkin sekä Eteläpuisto-kadun seudullisen pääreitit ja Pyynekintien yhdistävä Olavi Borgin polku. Kummallakin yhteydellä on niin tarpeensa kuin puutteensa ja kaavassa on huomioita niiden kehittämistarpeet.</p> <p>Rantaa mukaillen kulkeva pääreitti ei täytä pääreitit vaatimustasoa niin leveytensä kuin pintamateriaalin osalta ja nämä onkin ratkaistava kaavassa. Pääreitti luo jatkuvan yhteyden Laukontorin suunnasta länteen Pyyneikkiä ja Tahmelaa kohti. Muun muassa korkeuserojen takia Eteläpuisto-kadun seudullinen pääreitti palvelee tätä yhteystarvetta huonosti.</p> <p>Sen sijaan Ratinan valtatieä kulkeva tai Hämeenpuiston eteläosasta lähtevä ja Pyyneikille pyrkivä valitsee Eteläpuisto-kadun seudullisen pääreitit ja oikaisee Olavi Borgin polkua. Tämä yhteys on jo nykyisellään tärkeämpi kuin mitä tavoiteverkon luokitus antaa ymmärtää. Mikäli Pyynekintie tehtäisiin pyöräilijöille turvallisemmaksi esimerkiksi moottoriajoneuvojen ajonopeuksia alentamalla nousisi käyttäjämäärä ehkä vertailukelpoiseksi pääreitille.</p>	<p>Suunnittelualue kuuluu suurimmilta osin yleiskaavan kävelykeskustana kehitettävän hitaan liikkumisen alueelle. Yleiskaavassa seudullisen pyöräilyn pääreitiksi on osoitettu reitti Tampereen valtatieltä Koulukadulle sekä ja keskustan pyöräilyn pääreitiksi Nalkalankadulta rampin kautta Hämeenpuistoon. Rantareitti Ratinasta ja Viinikanlahdelta Pyyneikille on varattu jalankulkijoille. Yleiskaavoitus ohjaa asemakaavoitusta.</p> <p>Keskustan liikennejärjestelmäsuunnitelman päivitys on käynnissä. Raporttiluonnos valmistui keväällä 2024, ja sen arvioitu hyväksymisaikataulu on vuonna 2024. Raporttiluonnoksessa esitetyt asiat otetaan huomioon suunnittelualueen liikennemuotoverkkoja ja pysäköintitarpeita suunnitellessa. Raporttiluonnoksessa Koulukadun ja Eteläpuisto -kadun lisäksi pyöräilyä on osoitettu Nalkalankadulta Eteläpuiston ylätasanteelle ja kohti Pyyneikkiä.</p> <p>Kaavamuutoksella ei tavoitella alueelle merkittävää rakentamista tai autoliikennettä lisäävää toimintaa. Kaavamuutoksella sallitaan puiston alueella vain huoltoajo sekä liikuntaesteisten pysäköinti.</p>	<p>Luonnosvaiheessa nähtävillä kuulutetaan puiston konseptisuunnitelma joka sisältää alustavan yhteyskaavion, jossa on otettu kantaa alueen reitistöön.</p> <p>Ehdotusvaiheessa kaavakartalle merkitään reitit jalankululle ja pyöräilylle.</p>

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Yleisesti Eteläpuistoon tai sen välittömään läheisyyteen ei pidä sijoittaa toimintoja, jotka tuottavat merkittävästi autoliikennettä. Alue on liikenteellinen pussinperä, jossa ei ole mahdollisuuksia kapasiteetin lisäämiseen. Autoliikenteen ruuhkautuminen vaikeuttaisi Hämeenpuiston ja koko läntisen keskustan kehittämistä. Alueelle on esitetty esimerkiksi taidemuseota tai koko kaupunkia palvelevaa perhepuistoa. Tällaisten toimintojen liikenne ei voi merkittävässä määrin perustua pysäköintipaikkojen lisäämiseen kaava-alueelle, vaan on löydettävä ratkaisuja saavutettavuuden parantamiseen</p>		
<p>Paikallisseura Pirkanmaan Kaarikoirat ry / Suomen Rullalautaliitto <u>1) Tämän hetkinen tilanne – kova tarve skeittialueelle Tampereen keskustassa</u> Tampereen nykyiset skeittipaikat sijaitsevat Iso-Vilusen harjulla (skeittipuisto), Soukkapuistossa (pieni skeittipuisto), Hiedanrannassa (pieni skeittipuisto ja skeittihalli), Tesomalla (pieni skeittialue), Hallilassa (pieni skeittialue), Laikun puistossa (kaupunkitila), Pakkahuoneen aukiolla (kaupunkitila) ja Ratinan sillan alla (väliaikainen miniramppi). Nämä paikat ovat kesäaikaan todella ruuhkaisia! Uusille skeittipaikoille ja erityisesti uudelle isommalle SKEITTIPUISTOLLE on KOVA TARVE.</p> <p>Skeittipuistojen ruuhkaisuutta Tampereella on pahentanut harrastajamäärien kova kasvu sekä hyvin savutettavien alueiden pieni koko. Skeittipuistoissa skeitataan, skuutataan, rullaluistellaan ja BMX-pyöräillään. Uudelle alueelle on todella kova tarve, kun näiden edullisten ja omaehtoisten lajien suosio jatkaa kasvuaan. Tamperetta markkinoidaan skeittipääkaupunkina, Tampereelle toimii SAMKE:n</p>	<p>Asemakaavoituksen aikana tutkitaan alueelle tulevia toimintoja ja niiden sijoittelua palautteet huomioiden, mutta kaavaprosessissa ei oteta kantaa toimija- tai toteuttajavalintoihin. Palaute on välitetty eteenpäin myöhemmin tehtävää puiston tarkempaa toteutus suunnittelua varten.</p>	<p>Puiston konseptisuunnittelussa on tutkittu mahdollisuutta laajentaa skeittialuetta sillan alta etelän suuntaan.</p> <p>Kaavakartalla Ratinan sillan puoleinen ranta-alue on osoitettu merkinnällä VL-11: Lähivirkistysalue, joka varataan leikki- ja liikuntapalveluille. Alueelle saa rakentaa toimintaan liittyviä tiloja ja rakennelmia.</p>



PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>skeittilukiolinja, järjestetään 2 vuosittaista KV-skeittikilpailua ja vuoden ympäri skeittikoulua / harrastuspalvelua.</p> <p>Tämän lisäksi keskustan tuntumaan on odotettu skeittialuetta usean vuoden ajan Kalevan liikuntapuiston ja Santalahden rantapuiston yhteydessä. Kummassakin yleiskaavassa ja alustavissa suunnitelmissa skeittipaikka on ollut, mutta kumpaankaan sitä ei ole toteutettu.</p> <p><u>2) Ehdotus</u></p> <p>Eteläpuisto on strategisesti täydellisellä paikalla suhteessa muihin skeittialueisiin Tampereella, sijainti on keskustan lähellä puistossa, lähellä uimapaikkaa ja hyvien yhteyksien, kevyen liikenteen väylien varrella. ETELÄPUISTON SKEITTIPUISTO TULISI TOTEUTTAA EHDOTTOMASTI KOKONAAN BETONISTA. ASFALTTI EI SOVELLU KAATUMISEEN EIKÄ SKEITTIPAIKAN PÄÄMATERIAALIVAIHTOEHDOKSI.</p> <p>Eteläpuiston skeittipuiston tulisi olla laadukkaasti suunniteltu ja toteutettu, kuten Iso-Vilusen skeittipuisto ja Soukkapuisto.</p> <p>Eteläpuiston skeittipuiston tulisi olla kooltaan vähintään 1000m², mikä soveltuu aloittelijoille ja taitaville harrastajille.</p> <div data-bbox="241 1082 817 1311"> </div> <p>Ehdotus 1, Skeittipuisto 1000m² toteutetaan Eteläpuistoon vievän kevyenliikenteenväylän varrelle, osittain sillan alle, joka tarjoaa sateensuojan ja pidentää harrastuskautta</p>		


PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>huomattavasti. Referenssikohte Tukholman Rålambshovsparken sillan alla osana tapahtumapuistoa veden äärellä. Nykyinen autotie ja ramppi ratinan sillalle voitaisiin poistaa.</p> <div data-bbox="248 475 840 710"> </div> <p>Ehdotus 2, Laadukas skeittipuisto toteutetaan parhaalle mahdolliselle paikalle puistoa. Ympäriällä olevat kummut tarjoavat yleisölle ja ohikulkijoille viihtyisän, elävän levähdyspaikan, jossa voi seurata viihdyttävää omaehtoista harrastamista. Ympäristön viihtyisyyden ja harrastajien mukana tuomien ihmisten kautta puisto herää oikeasti eloon, tukee muita puiston toimintoja ja mahdollistaa kaupunkitapahtumat. Referenssikohte Kouvolan skeittipuisto.</p> <div data-bbox="412 1059 683 1423"> </div>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Nykytilanne Ratinan sillan alla. Skeittipaikka on ollut tarpeellinen ja kovalla käytöllä vuodesta 2018 asti. Skeittipaikka on väliaikainen ja ainoa ulkoalue sateensuojassa Tampereella.</p> <p><u>3) Alueen valinta, koko ja rakennusmateriaali</u> Paikkaa valittaessa on hyvä konsultoida paikallista rullalautailuseuraa tai Suomen rullalautaliittoa. Paikkaa valittaessa on huomioitava, että se on hyvien kulkuyhteyksien päässä tai muuten helposti lähestyttävissä (esimerkiksi keskustan tuntumassa). Skeittipuiston ei kuitenkaan tulisi olla asutuksen välittömässä läheisyydessä. Alueen maaperän tulee olla riittävän kantava eikä se saa routia (kalliomurske). Alueen koko ja muoto vaikuttavat paljon puiston monipuolisuuteen, varustelutasoon, käyttökokemukseen ja hintaan. Liian pienelle tai kapealle alueelle ei pysty toteuttamaan monipuolista ja toimivaa skeittipuistoa.</p> <p><u>4) Suunnittelu</u> Paikkaa suunniteltaessa on hyvä konsultoida paikallista rullalautailuseuraa tai Suomen rullalautaliittoa. Vain lajin harrastaja voi suunnitella skeittiparkin muodot siten, että ne toimivat sekä yksittäisinä obstaakkeleina että yhtenäisenä kokonaisuutena. Turvallisuus kulkee käsi kädessä toimivan suunnitelman kanssa. Paras lopputulos saavutetaan kun skeittiparkin urakoitsijaksi valitaan skeittipuistojen ammattirakentaja, jolla on yli 6-10 vuoden kokemus skeittipuistojen toteutuksesta ja saman kokoluokan referenssikohteita laadukkaasti toteutettuna.</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Paikallisseura Pirkanmaan Kaarikoirat Ry omaa parhaan tietämyksen kaupungin nykyisistä harrastuspaikoista ja tarpeista, joita uusille harrastuspaikoille tulisi sijoittaa. Olisi tärkeää huomioida paikallisseura mukaan alueen valintaan ja suunnitteluun. Pirkanmaan Kaarikoirat Ry edustaa Pirkanmaan skeittiharrastajia. Seuralla on yli 10 vuoden kokemus betonisten skeittipuistojen suunnittelusta ja toteutuksesta. Esimerkkinä osallistettu suunnittelutyö Iso-Vilusen skeittipuistossa, Virtain kaupungin betoniskeittipuiston toteutus ja Hiedanrannan sisä- ja ulkobetoniskeittipuisto.</p> <p><u>5) Kilpailutus</u> Kilpailutus tehdään kahdessa vaiheessa:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Betoniparkkisuunnitelman hankinta, joko kilpailuttamalla tai suoratilauksella. 2. Urakoitsijan kilpailutus parkkisuunnitelman perusteella. Urakoitsijalla oltava vähintään 6-10 vuoden kokemus onnistuneista betoniskeittipuistojen toteutuksesta. Maatyöt hoitaa maaurakoitsija/koko puistoalueen pääurakoitsija. Skeittipuiston urakoitsija valvoo ja konsultoi maatöiden suorittamista asianmukaisesti. Valaistus, roska-astiat yms. kuuluu puiston pääurakoitsijalle. Yksinkertaistetusti skeittipuiston urakoitsijalle kuuluu ainoastaan skeittipuiston maanpinnan päälle toteutettava keskeisraudoitettu betonilaatta. <p>Huom! Skeittipuiston pääasiallisiksi rakenteiksi ei kelpaa teolliset valmisbetonielementit ja niiden integrointi asfaltille. Erikoistapauksissa voidaan hankkia esim. skeitattavia penkkejä, mutta hankinnassa tulee aina konsultoida paikallisseuraa tai</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Suomen rullalautaliittoa. Asfalttilaadun tulee olla äärimmäisen korkealuokkaista ja pienirakeista soveltuakseen skeittiharrastamiseen.</p> <p>On yrityksiä, jotka tarjoavat sekä suunnittelu- että rakennuspalveluita. Menettely, missä suunnittelu ja rakentaminen tulevat samalta taholta, on havaittu hyväksi. Tällaisen menettelyn etuna ovat kokonaisuuden parempi hallinta ja valvonta sekä nopeampi reagoitukyky, jos parkin suunnitelmiin tulee muutoksia. Kaikki muutokset tulee kuitenkin aina hyväksyttävä tilaajalla.</p> <p><u>6) Rakentaminen</u> Perustuksen päälle pengerretään kalliomurskeella skeittiparkin karkeat muodot. Pengerrysten päälle valetaan keskeisraudoitettu betonilaatta. Betonin pinta hierretään erikoistekniikalla tasomaiseksi ja lähes lasimaisen sileäksi alan ammattilaisten toimesta. Betonitöiden jälkeen asennetaan valaistus ja kalusteet, sekä maisemoidaan ympäristö. Maatyöt hoitaa maaurakoitsija. Skeittipuiston urakoitsija valvoo ja konsultoi maatöiden suorittamista asianmukaisesti.</p> <p><u>7) Jälkihoito</u> Betoni on materiaalina kestävä eikä vaadi suurta huoltoa. Suositeltava huoltotoimenpide on vuosittainen jälkihoitoaineen levitys, joka tiivistää betonin pintaa ja ehkäisee kulumista, samalla skeittiparkki on hyvä tarkistaa muiden mahdollisten kulumien varalta. Afaltti soveltuu skeittiharrastuskäyttöön vain noin 10 vuotta, jonka jälkeen pinta joudutaan uusimaan.</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
<p data-bbox="199 292 571 319"><u>8) Onnistuneita referenssi kohteita</u></p> <p data-bbox="199 327 842 507">Seuraavassa 3 esimerkkikohtetta Tukholmasta, Vantaalta ja Kuopiosta erittäin onnistuneista projekteista. Puistot ovat skeittaajan näkökulmasta erinomaisia ja monipuolisia. Skeittipuiston lopullinen hinta on aina tapauskohtainen ja riippuu monesta tekijästä.</p> <p data-bbox="199 550 689 577">Tukholman Rålambshovsparken skeittipuisto:</p>  <p data-bbox="199 1029 808 1093">Myyrmäen skeittipuisto, Suunnittelu ja toteutus Suomen skeittibetoni:</p>  <p data-bbox="199 1359 813 1423">Lippumäen skeittipuisto, Suunnittelu ja toteutus Suomen skeittibetoni:</p>		

PALAUTE	VASTINE	TOIMENPITEET
		

Edellä olevien palautteiden lisäksi asemakaavoitukseen saapui yksittäisiä kommentteja karttakyselyn toimivuudesta, jotka otetaan huomioon kyselytyökalua kehittäessä. Kommentoijia ohjeistettiin antamaan palaute kirjaamon kautta, jotta varmistettiin kaikkien mahdollisuus Eteläpuiston kaavoitukseen osallistumiseen.