



TAMPERE

21.10.2024

XXIII (Viinikka), XXIV (Nekala), XXVI (Jokipohja), JÄRVENSIVU, Asemakaava nro 8725

Diaarinumero: TRE: 932/10.02.01/2020

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta
nähtävilläoloaikana 19.11.–10.12.2020
saadut kommentit (yhteensä 17 kpl)**

**viranomaisilta ja hallintokunnilta (6 kpl)
osallisilta (11 kpl)**



<p style="text-align: center;">TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA</p>	<p style="text-align: center;">VASTINE JA TOIMENPITEET</p>
<p>Mielipide 1: Jääkö merkitylle kaava-alueelle enää lainkaan rakentamatonta metsää? Nekalassa ei ole juurikaan lähes luonnontilaista metsää, mutta puistoja taas senkin edestä. Suojelualan tulisi olla paljon pienempi ja suunniteltu perhepuistokin tulisi rajata vaikkapa kaupungin taimistoalueelle (matonpesupaikan vieressä).</p>	<p>Alueen monipuoliset luontoarvot on pyritty huomioimaan suunnittelussa. Kantakaupungin yleiskaavan ja Tampereen viherpalveluohjelmien tavoitteiden mukaisesti keskuspuistoverkostoon kuuluvalla viheralueella on esitetty myös toiminnallisia alueita; leikki- ja kuntoilupaikka sekä koirapuisto Nekalantien tuntumaan. Silti runsaasti nykyistä puustoa ja viherympäristöä säilyy.</p> <p>Perhepuiston suunnittelu ei ole ollut tavoitteena enää asemakaavahankkeen tultua vireille vuonna 2020. Alueen toivotaan kuitenkin palvelevan kaiken ikäisiä kävijöitä.</p>
<p>Mielipide 2: Kyseinen alue on ainoa asia miksi täällä viihtyy asua. Mitä käytännössä alueelle tehdään? Tuleeko jotain rakennuksia, raivataanko ihanaa metsäaluetta? Mielestäni alue on ihana juuri sellaisena kuin se on. Tehdäänkö siitä joku paikka joka kerää sen täyteen ihmisiä, kun alue nyt tarjoaa luonnonrauhaa lähellä keskustaa?</p>	<p>Pääosa suunnittelualueesta säilyy pitkälti nykyisellään. Nekalan vanhan kaatopaikan alueella muutoksia aiheuttavat kunnostustoimet, joilla pyritään estämään kaatopaikan haitallisia ympäristövaikutuksia (esim. lidesjärven jätetäytön läpi suotautuva sadevesi). Varikkoalueelle on esitetty leikki- ja kuntoilualuetta ja hieman sen eteläpuolelle koirapuistoa. Nekalantien varteen esitetään asemakaavaluonnoksessa mahdollisuus rakentaa noin 150 neliömetrin huolto- ja palvelurakennus virkistysalueen tarpeisiin.</p>
<p>Mielipide 3: lidesjärven alueessa ylivoimaisesti parasta on ”villi luonto” ja luonnon seuraaminen ympäri vuoden. Toivon todella, että kaavassa säilytetään tämä monimuotoinen ja osin viidakkomainen tuntu. Nyt lidesjärven maisemissa kävellessä on tunne, että kulkee luonnossa. En haluaisi siitä liian puistomaista.</p>	<p>Alueen monipuoliset luontoarvot on pyritty huomioimaan suunnittelussa. lidesjärven etelärantaa koskemaan esitetään kaavamääräystä VL-10: ”Lähivirkistysalue, jota hoidetaan maisemallisena kokonaisuutena, jossa vaalitaan alueen kulttuurihistoriallisia arvoja ja luonnon monimuotoisuutta. Hoitotoimenpiteet, täydennysistutukset, maisemallisten näkymien avaaminen sekä virkistystä palvelevat rakenteet ja varusteet tulee sovittaa hienovaraisesti kokonaisuuteen siten, että otetaan huomioon kunkin osa-alueen erityispiirteet. Toimenpiteissä tulee ottaa huomioon merkittävä kasvi- ja eläinlajisto. Alueelle tulee laatia käyttö- ja hoitosuunnitelma.”</p>
<p>Mielipide 4: Rakentakaa asuntoja, golfkenttä tai jalkapallokenttä.</p>	<p>Kantakaupungin yleiskaavan ja Tampereen viherpalveluohjelmien tavoitteiden mukaisesti keskuspuistoverkostoon kuuluvalla viheralueella on esitetty toiminnallisina alueina leikki- ja kuntoilupaikka sekä koirapuisto Nekalantien tuntumaan.</p>
<p>Tampereen kaupungin viheralueet ja hulevedet -yksikkö: Hulevesiselvitys laadittava.</p>	<p>Hulevesiselvitys on laadittu osana asemakaavatyötä.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE JA TOIMENPITEET
<p>Pirkanmaan liitto ei anna virallista kommenttia. Teknisluonteisia tarkistuksia maakuntakaavan merkintöihin: Suunnittelualueelle on osoitettu siirtoviemäri -merkitä. Kasvutaajamien kehittämisvyöhyke -merkintä voidaan poistaa, koska se koskee ainoastaan maaseutualueita sekä maa- ja metsätalousvaltaisia alueita.</p>	<p>Kasvutaajamien kehittämisvyöhyke -merkintä poistettu. Siirtoviemärin mahdollinen tarve arvioidaan jatkosuunnittelussa.</p>
<p>Esteettömyystyöryhmä ja vammaisneuvosto ilmoittautuvat osallisiksi kaavahankkeessa.</p>	<p>Esteettömyystyöryhmä ja vammaisneuvosto on lisätty osallisiksi hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.</p>
<p>Pirkanmaan pelastuslaitos: Ei huomautettavaa.</p>	
<p>Mielipide 5: Miksi puiston suunnittelualue rajautuu idässä matonpesupaikkaan? Luonteva jatko olisi Hevoshaan kautta lintutornin suuntaan ja sieltä luonnonläheinen yhteys puistoon kävelyteiden kautta. Tämä palvelisi lukuisia asukkaita lidesjärven ympärillä, jotka jatkuvasti lenkkeilevät ja liikkuvat lidesjärven ympäri. Nykyisin joudutaan ylittämään ja kulkemaan vilkasta ja äänekästä Nekalantietä ja Hervannan valtavyöhykän reunaa pitkä matka lenkkeiltäessä.</p>	<p>Alueen virkistysreitit tulevat parantamaan sekä kaava-alueella että sen ulkopuolella. Sekä nyt kaavoitettava alue että lidesjärven muut rantavyöhykkeet tulevat kuulumaan myöhemmin hyväksyttävään lidesjärven käyttö- ja hoitosuunnitelmaan.</p>
<p>Mielipide 6: Suunnittelun lähtökohdan (luonto- ja maisema-arvot) ja tavoitteiden välillä on mahdollinen ristiriita. lidesjärveä rantavyöhykkeineen tulisi kehittää ainoastaan luonnonhoidon ja luontomatkojen näkökulmasta. Itäpäähän ja Hevoshaan alueen pajukoitumista pitäisi alkaa hillitä. Joitakin lietealueita ruovikoiden reunamiin pitäisi kaivaa, jotta saataisiin 1960- ja -70 -lukujen monipuolinen kahlaajalintulajisto palaamaan. Alueella tulisi parantaa nykyisiä kävelypolkuja ja rakentaa uusia pitkospuureittejä paikkoihin, joissa ei pesi arkoja lintulajeja. Järven etelärannalle tarvittaisiin uusi mittava lintutorni ja sen alle sadekatos. Tornin paikka voisi olla nykyisen matonpesupaikan naapurissa niemen nokassa. Harrastajille ja luontoturisteille pitäisi rakentaa</p>	<p>Kantakaupungin yleiskaavan ja Tampereen viherpalveluohjelmien tavoitteiden mukaisesti keskuspuistoverkostoon kuuluvalla viheralueella on esitetty myös toiminnallisia alueita; leikki- ja kuntoilupaikka sekä koirapuisto Nekalantien tuntumaan. Silti runsaasti nykyistä puustoa ja viherympäristöä säilyy.</p> <p>Alueen virkistysreitit tulevat parantamaan sekä kaava-alueella että sen ulkopuolella. Sekä nyt kaavoitettava alue että lidesjärven muut rantavyöhykkeet tulevat kuulumaan myöhemmin hyväksyttävään lidesjärven käyttö- ja hoitosuunnitelmaan.</p> <p>Nykyisen matonpesupaikan naapuriin on puiston yleissuunnitelmassa esitetty esteetön lintutorni ja sen tuntumaan noin kaksikymmentä autopaikkaa.</p>

<p style="text-align: center;">TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA</p>	<p style="text-align: center;">VASTINE JA TOIMENPITEET</p>
<p>Nekalantien varteen kunnolliset paikoitustilat. Olisi hyvä, jos Nekalantien varressa olisi myös eräänlainen infokahvila wc-tiloineen. OASissa tulisi esittää syvällisempi luontomatkailullinen tarkastelu. Nykyinen palstaviljelu on sopusoinnussa luonnon kanssa, samoin multa- ja risuhaketoiminta. Ne tarjoavat lämpöä ja syötävää monelle lintulajille ja perhosille. Maakasatoiminnan voisi eristää pohjoispuolelta, jotta sinne saisi turvallisemman kävelyreitit ja koneille arkisin työrauhan. Vanhaa kaatopaikkaa ei pidä kustannussyistä alkaa kaivella esiin. Luonto hoitaa puhdistuksen ilmaiseksi ajan kanssa. Kaupungin taimistoalueelle tulisi tehdä puustoselvitys ja -- suunnitelma.</p> <p>Iso kuusialue Taimiston länsilaidalla tulisi ehdottomasti säilyttää. Se toimii maamerkinä, tuulensuojana ja pölyjen päivehtimispaikkana. Kuusialueen länsipuolella oleva pensaikkokosteikko on kaava-alueen paras yölaulajapaikka. Tämä pensaikkoalue pitäisi myös säilyttää. Monipuolisen, kulttuuri- ja liikuntapainotteisen voisi suunnitella esim. Eteläpuiston hiekkakentälle.</p>	<p>Nekalantien varrelle, nykyisen varikon paikkeille on esitetty viheralueen tarpeisiin huolto- ja palvelurakennuksen paikka ja sen tuntumaan pysäköintialue.</p> <p>Palstaviljelyalue, kuusialue ja sen länsipuolella oleva pensaikkoalue säilyvät, kuten runsaasti muutakin ympäristöä. Entistä taimistoaluetta tullaan hoitamaan siten, että parhaille puuyksilöille tehdään suunnitelmallisesti ajan myötä lisää tilaa.</p> <p>Kaatopaikan kunnostustoimia pidetään tarpeellisina, jotta sadevesi ei pääse jatkossa suotautumaan jätetäytön läpi lidesjärveen.</p>
<p>Mielipide 7: Perhepuistosuunnitelmasta tulisi luopua. Aluetta tulisi kehittää vahvistamalla nykyisiä arvoja ja vahvistamalla alueen luonnon vetovoimaisuutta. Luontoarvoja korostava hoito- ja käyttösuunnitelma niin järveä kuin järven ranta-alueita varten on saatava pikaisesti valmiiksi. Koko lidesjärveä ranta-alueineen Lokintaipaleen, Nekalantien, Hervannan valtavyöhykkeen ja lidesrannan rajaamana tulee tulevaisuudessa kehittää siten, että nykyisestä tilanteesta ei heikennetä alueen linnusto- ja muita luontoarvoja. Luonnonsuojelualue on määriteltävä riittävän laajaksi.</p>	<p>Perhepuiston suunnittelu ei ole ollut tavoitteena enää asemakaavahankkeen tultua vireille vuonna 2020. Alueen toivotaan kuitenkin palvelevan kaiken ikäisiä kävijöitä.</p> <p>Kantakaupungin yleiskaavan ja Tampereen viherpalveluohjelmien tavoitteiden mukaisesti keskuspuistoverkostoon kuuluvalla viheralueella on esitetty myös toiminnallisia alueita; leikki- ja kuntoilupaikka sekä koirapuisto Nekalantien tuntumaan.</p> <p>Sekä nyt kaavoitettava alue että lidesjärven muut rantavyöhykkeet tulevat kuulumaan myöhemmin hyväksyttävään lidesjärven käyttö- ja hoitosuunnitelmaan.</p> <p>Alueen monipuoliset luontoarvot on pyritty huomioimaan suunnittelussa. lidesjärven etelärantaa koskemaan esitetään kaavamääräystä VL-10: ”Lähevirkistysalue, jota hoidetaan maisemallisena kokonaisuutena, jossa vaalitaan alueen kulttuurihistoriallisia arvoja ja luonnon monimuotoisuutta. Hoitotoimenpiteet, täydennysistutukset, maisemallisten näkymien avaaminen sekä virkistystä palvelevat rakenteet ja varusteet tulee sovittaa hienovaraisesti kokonaisuuteen siten, että otetaan huomioon kunkin osa-alueen erityispiirteet. Toimenpiteissä tulee ottaa huomioon merkittävä kasvi- ja eläinlajisto. Alueelle tulee laatia käyttö- ja hoitosuunnitelma.”</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE JA TOIMENPITEET
<p>Mielipide 8: lidesjärven alue on jo sellaisenaan hyvin suosittu ulkoilualue sen luonnonmukaisuuden ja eläinten, erityisesti lintujen takia. Esim. pitkospuita kulkemisen helpottamiseksi voisi lisätä viljelypalstan ja kuusiaidan väliin. Myös vanhoja penkkejä voisi kunnostaa ja lisätäkin. Toivon, että alue säilyisi mahdollisimman luonnonmukaisena.</p>	<p>Alueen monipuoliset luontoarvot on pyritty huomioimaan suunnittelussa. lidesjärven etelärantaa koskemaan esitetään kaavamääräystä VL-10: ”Lähivirkistysalue, jota hoidetaan maisemallisena kokonaisuutena, jossa vaalitaan alueen kulttuurihistoriallisia arvoja ja luonnon monimuotoisuutta. Hoitotoimenpiteet, täydennysistutukset, maisemallisten näkymien avaaminen sekä virkistystä palvelevat rakenteet ja varusteet tulee sovittaa hienovaraisesti kokonaisuuteen siten, että otetaan huomioon kunkin osa-alueen erityispiirteet. Toimenpiteissä tulee ottaa huomioon merkittävä kasvi- ja eläinlajisto. Alueelle tulee laatia käyttö- ja hoitosuunnitelma.”</p> <p>lidesjärven etelärantaan laaditussa puiston yleissuunnitelmassa esitetään mm. rantapolun kehittämistä ja taukopaikkoja sen varrelle.</p>
<p>Mielipide 9: Suojeltavan ranta-alueen tulisi olla laajempi ainakin Nekalan suuntaan. Alueen olemassa oleva puusto (ml. vanha kuusiaita) tulisi säilyttää. Kaupungin puutarha-alueetta voisi kehittää arboretumin suuntaan. Alueella ei ole tarvetta sellaisille leikkikentille, joihin lapset tuotaisiin autolla. Pahalammen ympäristö on hyvä esimerkki reittiverkoston kehittämisestä, luonnon arvot huomioon ottavasta suunnittelusta ja hienovaraisesta toteutuksesta. Alueen kehittämisessä on paino pantava luonnossa liikkumiselle. Rakennettuja puistoja ja varta vasten tehtyjä leikkipaikkoja on jo tarpeeksi. Nekalan kartanon rakennusten jäänteet olisi hyvä säilyttää. Vanhan Atomikylän ja kaupungin varaston alueelle sopisivat ulkoilualueen mahdollisesti vaatimat rakennukset ja koirapuisto tai pelikenttä.</p>	<p>Kantakaupungin yleiskaavan ja Tampereen viherpalveluohjelmien tavoitteiden mukaisesti keskuspuistoverkostoon kuuluvalla viheralueella on esitetty myös toiminnallisia alueita; leikki- ja kuntoilupaikka sekä koirapuisto Nekalantien tuntumaan. Silti runsaasti nykyistä puustoa ja viherympäristöä säilyy. Esimerkkeinä säilyvistä alueista ovat palstaviljelyalue, kuusiaita ja sen länsipuolella oleva pensaikkoalue sekä entisen taimiston alue. Myös Nekalan tilan rakennusten kivijalat on tarkoitus säilyttää.</p>
<p>Mielipide 10: Tampereen polkupyöräilijät ry ilmoittautuu osalliseksi. Yhdistys ehdottaa, että Hervannan baanan linjaus lidesjärven kohdalla tutkitaan vielä uudelleen tämän kaavan yhteydessä ja selvitetään, saadaanko baana sittenkin sijoitettua Nekalantien eteläpuolelle. Puistoon on syytä järjestää ”maisemareitti” ja nopean liikenteen reitin on parempi sijoittua edelleen Nekalantien yhteyteen (vrt. Hatanpään valtatie vs. Arboretumin ranta). Yhdistys ehdottaa lisäksi kaava-alueen laajentamista Nekalantietä itään siten, että pyöräliikenteen osalta päästäisiin tutkimaan vaihtoehto, jossa baana siirtyy Muotialan rantavainion jo rakennetulta osuudelta samantien rannan</p>	<p>Pyöräilyn pääreitti on rakennettu Nekalantien varrelle. Viheralueen puolelle suunnitellaan puistokäytävä / ulkoilureitti.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE JA TOIMENPITEET
<p>puolelle Nekalantietä. Vaihtoehto voitaisiin toteuttaa muuttamalla nykyinen järven puoleinen ajokaista pyörätieksi ja laajentamalla ajorataa eteläpuolelle.</p>	
<p>Mielipide 11: Sama mielipide ja lähettäjä kuin mielipiteellä 8.</p>	
<p>Pirkanmaan Ely-keskus: Ely-keskus pitää hyvänä, että suunnittelun lähtökohtana on maisema- ja luontoarvot. Viinikka-Nekalan RKY-alueen arvot ja maisema eivät saa heikentyä. Asemakaavan vaikutukset RKY-alueeseen tulee selvittää kaavan suunnittelussa. Luonto- ja maisema-arvot tulee olla kattavasti selvitetty ja huomioitu kaavan suunnittelussa ja kaavamerkinnöissä. Luonnonsuojelun arvot tulee turvata ja luontoarvot ja virkistysalueet tulee yhteensovittaa niin, että luontoarvot eivät vaaranna virkistyskäytöstä. Hankkeessa tulee tehdä maaperäselvitykset ja huomioida mahdolliset muut ympäristöhäiriöt, esim. liikennemelu. Ely-keskus lausuu asemakaavan valmisteluaineistosta ja kaavaehdotuksesta (MRA 28 §).</p> <p>Pirkanmaan maakuntamuseo: Suunnittelussa tulee huomioida arkeologiset kulttuuriperintökohteet. Suunnittelussa tulee varmistaa, että Nekalantie säilyy edelleenkin alueen maisemakuvaa jakavana keskeisenä elementtinä. Mahdollinen uudisrakentaminen tulee sijoittaa siten, että suunnittelun viherluonne ja luonnonympäristö ovat maisemakuvassa ensisijaiset. Nekalantietä molemmin puolin reunustava pitkä lehtipuurivi on syytä</p>	<p>RKY-alueen arvoja tai maisema-arvoja ei heikennetä. Vaikutukset RKY-alueen arvoihin arvioidaan kaavaselostuksessa. Alueen luontoarvoja on selvitetty kattavasti ja huomioitu kaavamääräyksissä. Luonnonsuojelun rajaus ylittää rantavyöhykkeelle eikä virkistyskäyttöä laajenneta vesialueelle. Keskeisimmät luontoarvot esitetään kaavaluonnoksessa aluerajauksina ja yleismääräyksissä. Maaperäselvitykset ja meluselvitys on laadittu, kaavamääräyksissä esitetään tavoitteet vanhan kaatopaikan kunnostamisesta. Luonnosaineisto toimitetaan lausuntoa varten ELY-keskukselle.</p> <p>Arkeologisen inventoinnin tulos huomioitu asemakaavassa. Nekalantien maisemallinen rooli säilyy entisellään. Esitetty puiston huolto-/palvelurakennus on pieni ja säilyttää luonnonympäristön pääroolin maisemakuvassa. Lehtipuurivi Nekalantien varrella säilyy.</p>

<p style="text-align: center;">TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA</p>	<p style="text-align: center;">VASTINE JA TOIMENPITEET</p>
<p>säilyttää. Suunnittelualueella tulee tehdä asemakaavatasoinen tarkkuusinventointi, jossa selvitetään niin alueen esihistorialliset kuin historiallisetkin kiinteät muinaisjäännökset ja muut arkeologiset kohteet. Myös selvitystarve vedenalalaisen kulttuuriperinnön osalta on mahdollinen, mikäli rakentamista tai muuta kajoamista veteen suunnitellaan. Kaavaluonnos aineistoinen tulee toimittaa Pirkanmaan maakuntamuseoon lausuntoa varten.</p>	<p>Asemakaavatasoinen tarkkuusinventointi laadittu ja tulos huomioitu asemakaavassa merkinnällä sm. Rantavyöhyke säilyy ennallaan, tarvetta vedenalalaisen kulttuuriperinnön selvittämiseen ei ole. Asemakaavan luonnosaineisto toimitetaan lausuntoa varten maakuntamuseolle.</p>
<p>Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö: Iidesjärven moninaisten ja erittäin merkittävien luontoarvojen nostaminen suunnittelun lähtökohdaksi on erinomainen lähtökohta alueen kaavoitukselle. Jatkosuunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota arvokkaan ja rikkaan linnuston pesimärauhan säilyttämiseen mm. toimintojen sijoittelussa ja rantojen suojaisuuden turvaamisella. Puistoalueella olisi tarpeen tarkastella mahdollisuuksia uusien kaupunkihiljaisten alueiden luomiselle.</p>	<p>Linnuston pesimärauhaa pyritään suunnitelmassa turvaamaan mm. siten, että luonnonsuojelualueen rajausta ylittää rantavyöhykkeelle, eikä virkistyskäyttöä tuoda vesialueelle. Valtaosa alueen nykyisestä viherympäristöstä säilytetään. Toiminnalliset alueet on esitetty Nekalantien tuntumaan.</p> <p>Toiminnallisten, ääniä tuottavien alueiden keskittäminen Nekalantien varrelle mahdollistaa keskeisten luontoympäristöjen säilymisen hiljaisempina alueina.</p>