



TAMPERE

30.9.2024

Kaukajärvi, Kaukajärven koulu, päiväkoti, kirjasto ja nuorisokeskus Asemakaava nro 8944

Diaarinumero: TRE: 7670/10.02.01/2022

PALAUTE- JA VASTINERAPORTTI

Vaiheesta Oas

nähtävilläoloaikana 11.1.-1.2.2024

saadut mielipiteet (yhteensä 11 kpl)

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Viranomaispalaute:</p>		
<p>Pirkanmaan maakuntamuseo: Koulun kortteli sisältyy Tampereen keskustan ulkopuolisten 1960- ja 1970-luvun asuinalueiden inventointi ja arvottaminen (Ruotula, Peltolampi, Multisilta, Kaukajärvi, Annala, Tesoma, Lentävänniemi) -selvitykseen (Pöyry Environment Oy, 2010). Koulurakennuksesta on lisäksi laadittu rakennushistoriaselvitys (Arkkitehdit MY, 2023), joka on huolellisesti ja asianmukaisesti laadittu ja osaltaan riittävä kaavan tausta-aineistoksi. Kaukajärven koulun alkuperäisen vuonna 1971 valmistuneen rakennuksen sekä vuonna 1993 valmistuneen laajennuksen on suunnitellut arkkitehti Harry W. Schreck, jonka tuotantoon lukeutui useita muitakin Tampereelle toteutettuja kouluja ja muita rakennuksia. Kaukajärven koulu edustaa rakennusajankohdalle tyypillistä vähäeleistä ja rationalistista arkkitehtuuria, jonka julkisivut ilmentävät strukturalistisia piirteitä. Kokeneen arkkitehdin kädenjälki näkyy hallittuna kokonaisuutena ja harkittuina yksityiskohtina. Ulkohahmo on ajan julkiselle sivistyslaitokselle tyypillisen vaatimaton, mutta huolellisesti sommiteltu. Kampamaisella massoitteilla ja loivasti kaltevaa tonttia hyödyntämällä on onnistuttu pitämään suuressa koulussa sopusuhtainen ja miellyttävä mittakaava. Tärkeimmissä sisätiloissa on käytetty laadukkaita ja kestäviä materiaaleja ja ne ovat ilmeeltään huoliteltuja. Koulun rakentaminen liittyi Kaukajärven lähiön 1960-luvun alussa käynnistyneeseen aluerakentamiseen ja sisältyi sen 2. asemakaavavaiheeseen. Aluerakentamismallille tyypillisesti Kaukajärvelläkin toteutettiin aluksi asuinrakennukset ja tämän jälkeen peruspalvelut, joihin koulu lukeutui. Kokonaisuudessaan 2. asemakaavavaiheen mukaisen rakentamisenkin katsotaan lukeutuvan Kaukajärven rakentamisen ensimmäiseen vaiheeseen (1965-1974). Alueen rakenne noudattaa suurimmaksi osaksi lähiön ideaalimallin rakennetta, jossa lähiö jakautuu erillisiin osa-alueisiin eli asumisoluihin. Kaukajärvellä on lisäksi keskeinen puistoalue,</p>	<p>Kaavaluonnoksesta on laadittu kaksi vaihtoehtoa, joista toinen mahdollistaa purkamisen, muttei kuitenkaan estä säilyttämistä. Toisessa vaihtoehdossa esitetään Juvankadun viereiset siivet suojeltaviksi.</p> <p>Päiväkoti- ja kirjastorakennus ratkaistaan tulevaisuudessa omalla asemakaavalla. Vapaa-aikatalo on peruskorjattu ja säilymässä.</p>	<p>Kirjataan selostukseen ympäröivän rakennuskannan piirteitä ja huomioidaan vaikutustenarvioinnissa.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>jonka yhteydessä koulu sijaitsee. Aikakaudelle tyypillisellä tavalla lähiön keskusta-alueen kerrostalot ovat kookkaita ja väljästi sijoitetut julkiset rakennukset matalia. Koulun eteläpuolella sijaitsevat sen kanssa saman ikäiset kirjasto ja Kaukajärven vapaa-aikatalo, joka myös on Schreckin tuotantoa. Kokonaisuuteen kuuluvat myös katujen läheisyyteen sijoitetut pysäköintialueet. Selvityksissä todettujen arkkitehtonisten, kulttuurihistoriallisten ja kaupunkisuunnitteluun liittyvien arvojen vuoksi maakuntamuseo toteaa, että suunnittelussa tulee lähteä liikkeelle säilyttävästä ja laajennukseen perustuvasta kaavaratkaisusta. Suunnittelussa ja vaikutustenarvioinnissa tulee huomioida itse koulurakennuksen arvojen lisäksi Kaukajärven lähiön kaupunkirakenteeseen ja kaupunkikuvaan liittyvät tekijät. Kaavaselostukseen tai sen liitteeksi on syytä laatia asemakaavatasoinen selvitys vaikutusalueen rakennuskannasta. Mikäli kirjaston ja vapaa-aikakeskuksen tilat tullaan jatkossa sijoittamaan koulun tontille, jäävät nykyiset rakennukset mahdollisesti ilman käyttöä. Tämä tulee huomioida kaavan vaikutusten arvioinnissa. Kaavaselostuksessa on syytä tarkastella Kaukajärven koulua suhteessa muihin edelleen olemassa oleviin saman aikakauden koulurakennuksiin Tampereella sekä suhteessa Schreckin tuotantoon ja siihen kuuluviin säilyneisiin ja purettuihin kohteisiin. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa. Kaavaluonnosaineisto pyydetään toimittamaan Pirkanmaan maakuntamuseolle lausuntoa varten.</p>		
<p>Pirkanmaan liitto: Pirkanmaan liitto ei anna viranhaltijapäätöstä ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Pirkanmaan liitto esittää kuitenkin teknisenä tarkistuksena osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennettäväksi seuraavan maakuntakaavamerkinnän osalta: Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.</p>	<p>Tarkistetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohtaa "Maakuntakaava".</p>	<p>Tarkistetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman kohtaa "Maakuntakaava".</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Viheralueet ja hulevedet-yksikkö: Hulevesisuunnitelma laadittava. OAS OK.</p>	<p>Lisätään hulevesisuunnitelma valmisteluaineistoon.</p>	<p>Lisätään hulevesisuunnitelma valmisteluaineistoon.</p>
<p>Yhdistysten jättämä palaute:</p>		
<p>Kaukajärven Lions Club: Kaukajärvisseura kannattaa tontin rakennusoikeuden lisäämistä. On hienoa, jos samalle tontille saadaan sijoitettua koulun lisäksi päiväkotij- ja kirjastopalvelut sekä nuorisotilat. Alueella on krooninen pula kokoontumistiloista, joten pidämme todella tärkeänä, että tontille rakennettava rakennus tulee monitoimikäyttöön. Tarvetta on monen kokoisille tiloille. Erilaisten kerho- ja kokoustilojen lisäksi alueella tarvitaan suurempaa juhlatilaa. Koulun ruokailutilan tulisi olla kokous- ja juhlaikäyttöön soveltuva monitoimitila samaan tyyliin kuin Karosen koululla tällä hetkellä on. Rakennus tulisi suunnitella niin, että kokous- ja juhlaikäytössä mahdollistettaisiin kahvi- tai ruokatarjoilun hoitaminen koulun kotitalousluokkia ja/tai nuorisotilojen keittiötä käyttäen. On tärkeää huomioida myös liikenneturvallisuus, koska tontti sijaitsee erittäin ruuhkaisen Juvankadun varrella. Saattoliikenne tulee lisääntymään, koska oppilaita alkaa tulla myös alakouluun hieman kauempaa, Annalasta. Tonttiliittymien sijainti on syytä miettiä tarkoin ja liikennevalojen tai kiertoliittymän rakentamista tulisi harkita.</p>	<p>Juvankadun jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen välillä Kangasalantie – Yrjöläntie, Esisuunnitelma- on käynnistetty maaliskuussa 2024. Tavoitteena on erityisesti parantaa kadun suojatieturvallisuutta sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita. Lisäksi kaavatyön yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa tarkastellaan mm. saattoliikenne ja turvalliset yhteydet koululle.</p> <p>Tarkempi rakennussuunnittelu tapahtuu kaavan hyväksymisen jälkeen, mutta rakennuksen suunnittelussa tullaan noudattamaan Tampereen kaupungin koulujen suunnitteluohjetta, jossa on linjattu toteutuksen periaatteet. Koulun iltakäyttö tullaan huomioimaan - esimerkiksi ruokalaita ja luokat voivat toimia tässä käytössä.</p>	<p>Lisätään liikenneselvitys kaava-aineistoon.</p>
<p>Kaukajärvisseura ry (sama palaute kuin Lions Clubin): Kaukajärvisseura kannattaa tontin rakennusoikeuden lisäämistä. On hienoa, jos samalle tontille saadaan sijoitettua koulun lisäksi päiväkotij- ja kirjastopalvelut sekä nuorisotilat. Alueella on krooninen pula kokoontumistiloista, joten pidämme todella tärkeänä, että tontille rakennettava rakennus tulee monitoimikäyttöön. Tarvetta on monen kokoisille tiloille. Erilaisten kerho- ja kokoustilojen lisäksi alueella tarvitaan</p>	<p>Juvankadun jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen välillä Kangasalantie – Yrjöläntie, Esisuunnitelma- on käynnistetty maaliskuussa 2024. Tavoitteena on erityisesti parantaa kadun suojatieturvallisuutta sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita. Lisäksi kaavatyön yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa tarkastellaan mm. saattoliikenne ja turvalliset yhteydet koululle.</p>	<p>Lisätään liikenneselvitys kaava-aineistoon.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>suurempaa juhlatilaa. Koulun ruokailutilan tulisi olla kokous- ja juhlakäyttöön soveltuva monitoimitila samaan tyyliin kuin Karosen koululla tällä hetkellä on. Rakennus tulisi suunnitella niin, että kokous- ja juhlakäytössä mahdollistettaisiin kahvi- tai ruokatarjoilun hoitaminen koulun kotitalousluokkia ja/tai nuorisotilojen keittiötä käyttäen. On tärkeää huomioida myös liikenneturvallisuus, koska tontti sijaitsee erittäin ruuhkaisen Juvankadun varrella. Saattoliikenne tulee lisääntymään, koska oppilaita alkaa tulla myös alakouluun hieman kauempaa, Annalasta. Tonttiliittymien sijainti on syytä miettiä tarkoin ja liikennevalojen tai kiertoliittymän rakentamista tulisi harkita.</p>	<p>Tarkempi rakennussuunnittelu tapahtuu kaavan hyväksymisen jälkeen, mutta rakennuksen suunnittelussa tullaan noudattamaan Tampereen kaupungin koulujen suunnitteluohjetta, jossa on linjattu toteutuksen periaatteet. Koulun iltakäyttö tullaan huomioimaan - esimerkiksi ruokalaitila ja luokat voivat toimia tässä käytössä.</p>	
<p>Kaukapartio ry: * Kaukapartio Ry haluaa ilmoittautua merkittävänä Kaukajärvi-Annala alueen nuorisoyhdistyksenä "muut ilmoituksensa mukaan" osalliseksi (Kaukajärvisseuran oheen) Hienoa, että suunnitelmissa on uusi nuorisotila. Kaukajärven alueelta puuttuu ns. kylätalo. Toivomme koulun suunnitelmassa huomioitavan tilan monikäyttöisyyden niin, että tiloja voisi käyttää ilta-aikoina myös paikalliset yhdistykset kokouksiin/toimintaa. Tai jopa niin, että yhdistyksille olisi osoitettu erikseenkin tilaa koulun yhteydestä. * Toivomme kouluun rakennettavan ruokailutilan olevan soveltuva myös vuokrattavaksi juhlatilaksi yhdistyksille tai isompien kokoontumisten käyttöön. * Hygienian yms. syistä koulun keittiötä ei yleensä vuokrata muille käyttöön. Tästä syystä nuorisotilan yhteyteen, ja lähelle juhla/ruokailutilaa, olisi hyvä saada vähintään keskitason keittiö, jota voisi vuokrata juhlatilan yhteydessä. * Annalan koulun tuleva lakkautus tulee lisäämään autoliikennettä, varsinkin aamuisin kouluun. Parkkipaikan tontin olisi syytä olla mukana kaavasunnitelmassa. Ulosajo koulun eteläiseltä parkkipaikalta on usein ruuhka-aikaan tukossa. Grillin kohtaan, tai sitten siirtäen liittymää pohjoisemmaksi, tarvittaisiin liikenneympyrä, tai jokin muu liikennettä helpottava ratkaisu kuten pikapysäkki saattoliikennettä varten Juvankadun varten.</p>	<p>Juvankadun jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen välillä Kangasalan tie – Yrjöläntie, Esisuunnitelma- on käynnistetty maaliskuussa 2024. Tavoitteena on erityisesti parantaa kadun suojatieturvallisuutta sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita. Lisäksi kaavatyön yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa tarkastellaan mm. saattoliikenne ja turvalliset yhteydet koululle.</p> <p>Tarkempi rakennussuunnittelu tapahtuu kaavan hyväksymisen jälkeen, mutta rakennuksen suunnittelussa tullaan noudattamaan Tampereen kaupungin koulujen suunnitteluohjetta, jossa on linjattu toteutuksen periaatteet. Koulun iltakäyttö tullaan huomioimaan - esimerkiksi ruokalaitila ja luokat voivat toimia tässä käytössä.</p> <p>Koulun eteläpuoleisen parkkipaikan käyttö tullaan ratkaisemaan myöhemmin omalla asemakaavallaan, mutta Juvankatua on kokonaisuudessaan huomioitu liikenneselvityksissä.</p>	<p>Päivitetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman osallistujalistausta.</p> <p>Lisätään liikenneselvitys kaava-aineistoon.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Tampereen ympäristönsuojeluyhdistys ry: Huomautamme tässä vaiheessa, että kaikkien kaavaa varten tehtyjen selvitysten on oltava avoimesti saatavilla Tampereen kaupungin kotisivuilla heti, kun ne ovat valmistuneet, jotta osallisilla on MRL:n 63§ mukaisesti ”mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.” Kaavaa koskevalla verkkosivulla on saatavilla vain osallistumis- ja arviointisuunnitelma, mutta selvitykset ja oheismateriaalit loistavat poissaolollaan, vaikka sivustolla on tähän varattu oma kohtansa [1]. Lisäksi saimme viipymättä pyytämämme selvitykset käyttöömmme vasta usean työpäivän jälkeen ja vain 24 tuntia ennen nähtävillä oloajan päättymistä. Selvitysten laittaminen verkkoon yhdessä nähtävillä olon kanssa vähentäisi myös kaavoittajan työtä, jos aineistopyyntöihin ei pystytä vastaamaan yhdessä työpäivässä. Lisäksi huomautamme, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja muita kaavavaiheita on pidettävä nähtävillä yhtä kauan kuin kaavaehdotusta eli 30 päivää. Vaikka MRA ei otakaan kantaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä oloaikaan, niin 22 päivän (11.1. - 1.2.2024) nähtävillä oloaika vähentää kuntalaisten ja osallisten mahdollisuutta lausua mielipiteitään verrattuna 30 päivän nähtävillä oloaikaan. Nähtävillä oloajan pidentäminen 8 päivällä ei pidennä oleellisesti kaavoituksen kestoa, mutta voi antaa kaavoittajalle enemmän arvokasta palautetta. Lopuksi toivomme, että kaavoittamisessa huomioidaan liito-oravaselvityksen suositus kulkuyhteyksistä: ”Erityisesti Kaukajärven koulun eteläpuolitse kulkevaa yhteyttä tulisi parantaa. Nykyisin yhteys koostuu alle 5 metristä pihlajista, eikä se ole liito-oravalle riittävä. Kulkuyhteydspuuston pitäisi olla täysikasvuisena yli 10 metriä, jotta yhteys voisi olla toimiva. Tarkemmassa suunnittelussa voisi tutkia toisen puurivin istuttamista Käätymkadun yhteyteen, koulun pohjoispuolisen yhteyden parantamista tai puustoisien yhteyden varmistamista koulun piha-alueen kautta. Koululaisten piha-alue kaipaisi joka tapauksessa varjoa paahtavalta auringolta.”</p>	<p>Kaavan selvitysaineisto, joka oli vielä osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa pääosin keskeneräistä tai tilauksessa, on kaavaluonnoksen liitteenä. Myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma tarkistettuna on uudestaan samanaikaisesti nähtävillä. Ympäristönsuojeluyhdistyksen pyyntö oli kirjattu kirjaamossa asiakirjapyyntönä, johon on lainmukainen vastausaika kaksi viikkoa. Kaava-aineistosta on mahdollista antaa palautetta vielä valmistelu- ja ehdotusvaiheessa.</p> <p>Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti tämä asemakaava on yhdyskuntalautakunnan päätöksenteossa, jolloin ehdotuksen nähtävilläoloaika on 14 vrk. Mikäli kaava olisi kaupunginhallituksen päätöksenteossa, olisi nähtävilläoloaika 30 vrk.</p> <p>Ekologista yhteyttä on tavoitteena parantaa, ja sitä ohjataan asemakaavalla ja tutkitaan pihasuunnitelmassa.</p>	<p>Sovelletaan Tampereen kaupungin viherkerrointa ja huomioidaan ekologisen yhteyden vahvistaminen kaavamääräyksiin.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>As Oy Kaukapirtti: Täydennysrakentaminen on mielestämme mahdollista, mutta se vaatii alueen ominaispiirteiden tunnistamista ja erittäin laadukasta suunnittelua.</p> <p>1) Tontin alue on nyt kokonaan koulun käytössä. Ehdotettu rakennusoikeuden lisäys tuo sinne lisää liikennettä ja lisää myös pysäköintipaikkojen tarvetta. Jo nyt Muinaishaudankadun itäpäätä on käytetty oppilaiden mopojen ja mopoautojen pysäköintiin taloyhtiömme roskakatoksen edessä vaikeuttaen roskisten tyhjentämistä. Edellytämme, että kaikki kiinteistöön liittyvä pysäköinti osoitetaan kaava-alueen sisälle.</p> <p>2) Mahdollinen lisärakentaminen tulee tehdä nykyisen rakennuksen kohdalle lisäten sen rakennuskorkeutta maltillisesti. Kaukajärven ominaispiirteet tulee säilyttää ja kunnioittaa alueen vihreää ja väljää luonnetta.</p> <p>3) Autoliikenne tulee lisääntymään oleellisesti Muinaishaudankadulla, jonka poikki jo nyt kulkee Kaukajärven koulun oppilaita. Esillä on ollut, että Kaukajärven koulun oppilasmäärä kasvaa tulevan koulun laajennuksen johdosta noin 1 000 oppilaan kouluksi. Miten turvataan koululaisten turvallinen koulutie?</p> <p>4) Muinaishaudankatu 10 asuntojen vieraspaikat on nyt osoitettu Muinaishaudankadulle. Vieraspaikkoja ei nyt käytännössä asunnoissamme vieraileville ole, kun katu on täynnä naapurikortteleiden asukkaiden autoja. Miten Muinaishaudankatu 10 asuntojen vieraspaikat taataan uudisrakentamisen yhteydessä? 5) Lähtökohdissa todetaan; Huomioidaan alueen läpi kulkeva ekologinen yhteys. Toivomme todella, että tämä otetaan vakavasti jatkosuunnittelussa.</p>	<p>Juvankadun jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen välillä Kangasalantie – Yrjöläntie, Esisuunnitelma- on käynnistetty maaliskuussa 2024. Tavoitteena on erityisesti parantaa kadun suojatieturvallisuutta sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita. Lisäksi kaavatyön yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa tarkastellaan mm. koulun ja päiväkodin saattoliikenne, pysäköintiratkaisut ja turvalliset kulkuyhteydet koululle. Liikenneselvityksessä tullaan selvittämään myös eri kulkumuotojen nykyiset ja ennustetut liikennemäärät.</p> <p>Auto- ja pyöräpysäköinnin määrä on esitetty Tampereen pysäköintipolitiikan mukaisesti ja sijoitettu tontille.</p> <p>Kaavaluonnoksesta on laadittu kaksi vaihtoehtoa, joista toinen mahdollistaa purkamisen, muttei kuitenkaan estä säilyttämistä. Toisessa vaihtoehdossa esitetään Juvankadun viereiset siivet, suojeltaviksi. Tällä osalla nähdään merkittävin rooli kaukajärveläisessä kaupunkikuvassa. Vaihtoehdoista otetaan palaute vastaan nähtävilläoloaikana.</p> <p>Kaavalla tullaan ohjaamaan mm. rakennuksen korkeutta ja sijaintia tontilla. Julkisivumateriaalien tulee olla korkealuokkaisia ja detaljoinnin viimeisteltyä.</p> <p>Ekologisen yhteyden toteutumista ohjataan kaavamääräyksillä-</p>	<p>Lisätään liikenneselvitys kaava-aineistoon.</p> <p>Kaavamääräykset latvuspeitteisyydestä ja viherkertoimesta.</p>
Yksityishenkilöiden jättämä palaute:		

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>Mielipide 1: Toivottavasti Kaukajärven koulun uudistamisessa päädytään rakentamaan kokonaan uusi koulurakennus vanhan rakennuksen tilalle. Nykyisessä koulurakennuksessa on ollut epämääräisiä kosteusvaurioita joita on korjattu vain nopeasti ja pintapuolisesti, jolloin rakennuksen todellinen kunto on jäänyt epäselväksi. Myöskään luokkahuoneiden ilmanvaihdossa ei ole hurraamista. Iltapäivällä ilma on kovin painostavaa, mistä kertoo myös lukuisten luokkahuoneiden jatkuva tuulettaminen kun kevät koittaa. Toivon myös, että uuden koulun rakentamisessa otetaan opiksi Helsingin kaupungin jo tekemistä virheistä koskien avoimia oppimistiloja. Oppilaat tarvitsevat omat paikat, pöydät ja seinät luokkatiloihin opiskelun mahdollistamiseksi. Säästetään Kaukajärven koulun oppilaat avokonttorien loputtomalta hälinältä.</p>	<p>Kaavaluonnoksesta on laadittu kaksi vaihtoehtoa, joista toinen mahdollistaa purkamisen, muttei kuitenkaan estä säilyttämistä. Toisessa vaihtoehdossa esitetään Juvankadun viereiset siivet suojeltaviksi. Vaihtoehdoista otetaan palaute vastaan nähtävilläoloaikana.</p> <p>Koulurakennuksen kuntoa ja sisäilmaa on tutkittu kattavasti ja selvitykset löytyvät kaavan liiteaineistosta. Toimenpiteitä on aloitettu tekemään sisäilman parantamiseksi.</p> <p>Tarkempi rakennussuunnittelu tapahtuu kaavan hyväksymisen jälkeen, mutta rakennuksen suunnittelussa tullaan noudattamaan Tampereen kaupungin koulujen suunnitteluohjetta, jossa on linjattu toteutuksen periaatteet.</p>	<p>Kuntotutkimukset laadittu.</p>
<p>Mielipide 2: Suunnitelman mukaan tavoitteena on tontin käyttötarkoituksen osittainen muutos, päiväkodin ja kirjaston muutto kortteliin sekä mittava täydennysrakentaminen. Ehdotus jatkaa Hervannassa aloitettua isojen mummittikoulujen ja ylitiviin rakentamisen linjaa. Tämä on täysin vastakkainen Kaukajärven historialle ja sen nykyiselle luonteelle. Koulun uudistaminen ja muokkaaminen nykyisiä tarpeita varten on perusteltua, mutta se tulee tehdä alueen ominaispiirteet tunnistamalla ja vaatii poikkeuksellisen laadukasta suunnittelua.</p> <p>1) Tontin alue on nyt kokonaan koulun käytössä. Aiemmin keskeisellä paikalla ollut neuvola on muuttanut pois. Neuvola sopii tälle paikalle paljon paremmin kuin päiväkotin, jolla on juuri remontoidut tilat koulun välittömässä läheisyydessä. Päiväkodilla on nyt oma, rauhallinen piha-alue. Päiväkodin paikka ei ole yli tuhannen oppilaan koulun yhteydessä.</p> <p>2) Toivon, että suunnittelijat perehtyvät perusteellisesti Kaukajärven koulun nykytilaan. Koko tämän lukukauden yläkoulun muutaman pojan ryhmä on terrorisoinut muita oppilaita hajottamalla ja rikkomalla poikien wc-tilat niin, että</p>	<p>Kaukajärven koulun, Juvan päiväkodin ja Annalan koulun yhdistyminen perustuu Päiväkoti- ja kouluverkkoselvitykseen, joka on hyväksytty sivistys- ja kulttuurilautakunnassa 25.10.2018. Kaupunginhallitus hyväksyi päiväkotin- ja kouluverkkopäätökset 12.11.2018 ja tähän päätökseen myös asemakaavaluonnokset pohjautuvat.</p> <p>Kaavaluonnoksesta on laadittu kaksi vaihtoehtoa, joista toinen mahdollistaa purkamisen, muttei kuitenkaan estä säilyttämistä. Toisessa vaihtoehdossa esitetään Juvankadun viereiset siivet, suojeltaviksi. Tällä osalla nähdään merkittävin rooli kaukajärveläisessä kaupunkikuvassa. Vaihtoehdoista otetaan palaute vastaan nähtävilläoloaikana.</p> <p>Kaavalla tullaan ohjaamaan mm. rakennuksen korkeutta ja sijaintia tontilla. Julkisivumateriaalien tulee olla korkealuokkaisia ja detaljoinnin viimeisteltyä.</p>	<p>Lisätään liikenneselvitys kaava-aineistoon.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>niiden käyttö on nyt käytännössä mahdotonta. 300 yläkoulun poikaa joutuu nyt viettämään koko koulupäivän ilman tosiasiallista mahdollisuutta wc- käyntiin. Miten isompi koulu olisi tältä osin rauhallisempi? Pienemmissä kouluissa ei vastaavaa ongelmaa ole.</p> <p>3) Mahdollinen lisärakentaminen tulee tehdä nykyisen rakennuksen kohdalle lisäten sen rakennuskorkeutta maltillisesti. Kaukajärven ominaispiirteet tulee säilyttää ja kunnioittaa alueen vihreää ja väljää luonnetta.</p> <p>4) Jotta ylisuureen kouluun saadaan lisää oppilaita, on ideana lopettaa Annalan koulu. Usean sadan oppilaan koulumatka pitenee aivan turhaan. Pitämällä koulumatkat lapsen mittaisina edistämme samalla jalankulkua ja saastuttava autoliikenne vähenee. Eikö Tampere ota ilmastotavoitteita tosissaan? Ajatus Annalan koulun lopettamisesta tulee hylätä.</p>	<p>Tarkempi rakennussuunnittelu tapahtuu kaavan hyväksymisen jälkeen, mutta rakennuksen suunnittelussa tullaan noudattamaan Tampereen kaupungin koulujen suunnitteluohjetta, jossa on linjattu toteutuksen periaatteet, joiden myötä myös mm. wc-tilojen laatuun ja määrään on tavoitteena saada parannusta. Kaavavaiheessa mukana olevat suunnittelijat ovat tutustuneet Kaukajärven koulun haasteisiin.</p>	
<p>Mielipide 3: Kaukajärven koulun alueen kaavamuutos tuo mielestäni mukavia mahdollisuuksia alueen toimivuuden parantamiseen. Tässä alla muutama.</p> <p>1. Liikenneturvallisuuden parantaminen esimerkiksi järjestämällä kevyenliikenteen ylikulku koulun tontilta riipuksen puistoon. Juvankadussa on mäki joka vauhdittaa Annalaan päin kulkevaa autoliikennettä ja suojatietöyssiä huolimatta saattaa vaaraan tietä ylittävät koululaiset. Koulurakennuksen ja Juvankadun välissä on tilaa jonka voisi mielestäni kattaa parkkihalliksi jonka katto toimisi viherpihana koulun välituntikäyttöön ja kulkuun tien yli Riipuksenpuistoon. Liitteenä piirros josko se auttaa ajatuksissa.</p> <p>2. Toinen ajatus on piha-alueelle jätettävästä ns. ”kansalaistorista”. Koulun pihaa on nykyiselläänkin käytetty mm. LionsKlubin pihakirppikseen ja Kaukajärven talvipäivien järjestämiseen. Tällaisen kansalaistoiminnan soisin jatkuvan alueella uudisrakentamisesta ja tiivistämisestä huolimatta. Avoimelle tilalle on käyttöä myös uuden vuoden pienimuotoisille ilotulituksille.</p>	<p>Juvankadun jalankulun ja pyöräilyn olosuhteiden kehittäminen välillä Kangasalan tie – Yrjöläntie, Esisuunnitelma- on käynnistetty maaliskuussa 2024. Tavoitteena on erityisesti parantaa kadun suojatieturvallisuutta sekä jalankulun ja pyöräilyn olosuhteita. Lisäksi kaavatyön yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa tarkastellaan mm. saattoliikenne ja turvalliset yhteydet koululle.</p> <p>Tarkempi rakennus- ja pihasuunnittelu tapahtuu kaavan hyväksymisen jälkeen, mutta rakennuksen suunnittelussa tullaan noudattamaan Tampereen kaupungin koulujen suunnitteluohjetta, jossa on linjattu toteutuksen periaatteet, joiden myötä myös mm. wc-tilojen laatuun ja määrään on tavoitteena saada parannusta. Kaavavaiheessa mukana olevat suunnittelijat ovat tutustuneet Kaukajärven koulun haasteisiin.</p>	<p>Lisätään liikenneselvitys kaava-aineistoon.</p>

TIIVISTELMÄ PALAUTTEESTA	VASTINE	TOIMENPITEET
<p>3. Koulun tilasuunnitteluun kommenttina että Kaukajärveltä ja Annalasta puuttuu tila jossa voisi järjestää yli 100 hengen konsertteja tai kahvitilaisuuksia.</p> <p>4. Toisekseen koulussa kuulemma on vessoihin kohdistuvaa vandalismia. Tilat tulisi suunnitella niin että vessarauhaa pystytään valvomaan asianmukaisesti. Mieleeni tuli esim vanhan Neuvostoliiton aikaiset vessavahdit.</p>		