



18.11.2024: Viitesuunnitelman muutoksiin vuoksi korttelia 8308 koskeva suunnitelma ei ole täysin ajanmukainen. Ks. viitesuunnitelma.

4.3.2024 Meluaidan päivitys Koivistontie 10 oleskelualueelle. TPi

Kaupunginosa	Kortteli	Tonttinumero		
Rakennustoimenpide	PIHAN PERUSPARANNUS		PIHASUUNNITELMA	
Rakennuskohteen nimi ja osoite	As Oy Koivistontien Rintamamiestalot Koivistontie 10 ja 23 33820 Tampere		Luonnossuunnitelma	1:500
Suunnittelija: Tiina Pietilä, hortonomi (amk) tiina.pietila@hameenlinnanviherrakennus.fi, p. 044 983 5497	Murrontie 10 37800 Akaa Puh. 044 529 6618		VIHER	21.2.2024

Tuloskortti

Päivämäärä 31.5.2024
(viimeksi tallennettu)

Projekti:

Korttelinumero: 5308

Tonttinumero: 1

Viherkertoimen laskelma

Vihkerroin	0,99
Tavoitetaso	0,80

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

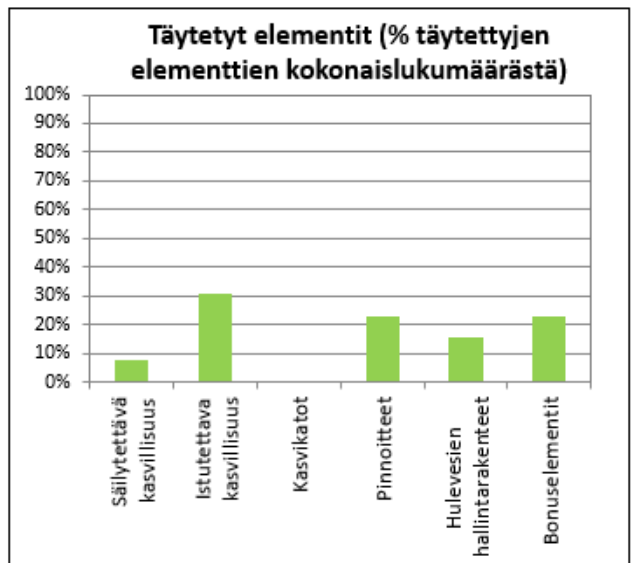
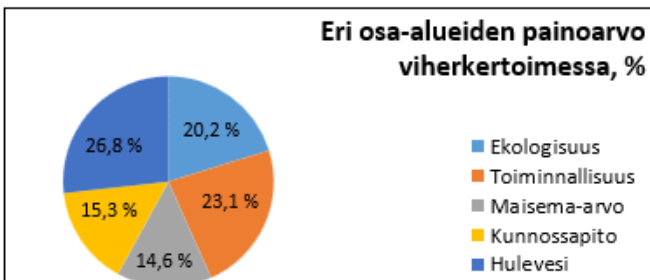
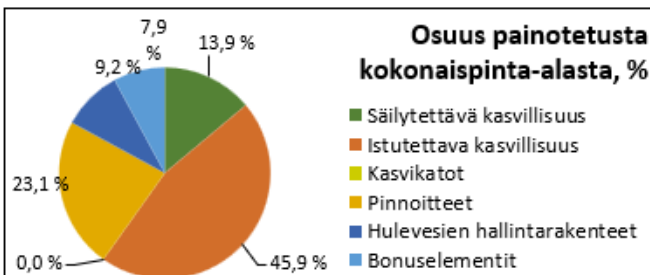
Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	1	5
Istutettava kasvillisuus	4	10
Kasvikatot	ei elementtiä!	3
Pinnoitteet	3	3
Hulevesien hallintarakenteet	2	6
Bonuselementit	3	11
Yhteensä	13	38

Suosituksat:

- Täydennysrakentamisalue: Suositeltavaa korvata kaadettavat puut istutettavilla!

Viivytstarve m³	
23,9	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivytämättä m ³
25,0	0,0
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	
23,9	
Valuma kerroin C	Tontin lähialueilla hyödynnettävä viivytys m ³
0,7	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
50 %	

Täyttäjän kommentit



Tuloskortti

Päivämäärä 23.5.2024
(viimeksi tallennettu)

Projekti:

Korttelinumero: 5309

Tonttinumero: 1

Viherkertoimen laskelma

Viherkerroin	1,09
Tavoitetaso	0,80

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

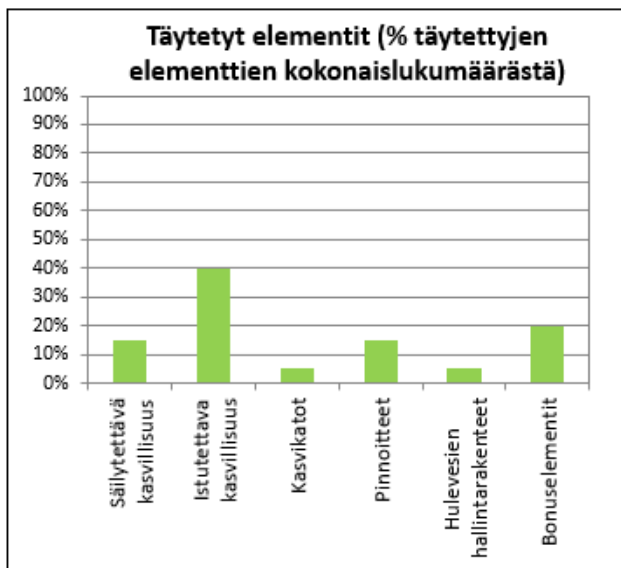
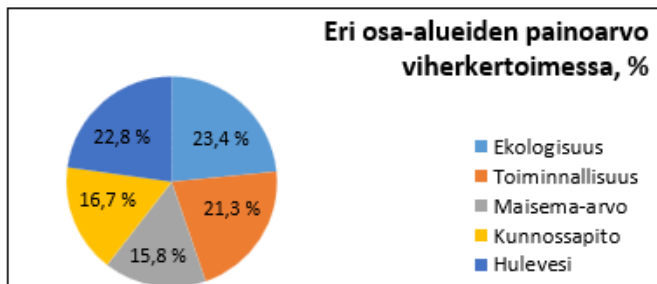
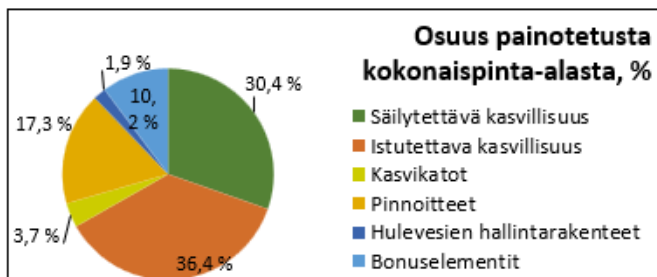
Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	3	5
Istutettava kasvillisuus	8	10
Kasvikatot	1	3
Pinnoitteet	3	3
Hulevesien hallintarakenteet	1	6
Bonuselementit	4	11
Yhteensä	20	38

Viivytstarve m³	
43,0	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivyttämättä m ³
11,2	31,8
Viivytystilavuustarve tontilla m³	
43,0	
Valuma kerroin C	Tontin lähialueilla hyödynnettävä viivytys m ³
0,6	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
40 %	

Suosituksset:

- Täydennysrakentamisalue: Suositeltavaa korvata kaadettavat puut istutettavilla!
- Luonnonsuojelualuetta/vesistöä/luonnonkasvillisuudesta koostuvaa viherkäytävää ≤ 50 m etäisyydellä tontista! Suositeltavaa säilyttää tai istuttaa paikalle ominaista kasvillisuutta tai kerroksellista suojavyöhykettä

Täyttäjän kommentit



Tuloskortti

Päivämäärä 23.5.2024
(viimeksi tallennettu)

Projekti:

Korttelinumero: 5310

Tonttinumero: 1

Viherkertoimen laskelma

Viherkerroin	1,11
Tavoitetaso	0,80

Viivytstarve m³	
60,9	
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³	Jää viivyttämättä m ³
3,0	57,9
Viivytystilavuustarve tontilla m ³	
60,9	
Valuma kerroin C	Tontin lähialueilla hyödynnettävä viivytys m ³
0,6	0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus	
41 %	

Viherkertoimeen sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty, kpl	Elementtityypin kokonaislukumäärä, kpl
Säilytettävä kasvillisuus	3	5
Istutettava kasvillisuus	7	10
Kasvikatot	1	3
Pinnoitteet	3	3
Hulevesien hallintarakenteet	1	6
Bonuselementit	7	11
Yhteensä	22	38

Suosituksukset:

- Täydennysrakentamisalue: Suositeltavaa korvata kaadettavat puut istutettavilla!
- Luonnonsuojelualue/vesistöä/luonnonkasvillisuudesta koostuvaa viherkäytävää ≤ 50 m etäisyydellä tontista! Suositeltavaa säilyttää tai istuttaa paikalle ominaista kasvillisuutta tai kerroksellista suojavyöhykettä

Täyttäjän kommentit

