

Tampella

TAMPERE.
FINLAND

SYKSYN 2024 TONTTIHAKU

LISÄTIETOA TONTINSAANEILLE



TAMPEREEN KAUPUNKI

1.11.2024

1

Varaaminen

- Tontit on **varattu** kiinteistöjohtajan varauspäätöksellä **tontin saaneille 30.4.2025 asti**.
- Varausaikaa ei voida jatkaa.
- **Tontin saaneet ovat hakemuksessa ilmoitettuja hakijoita. Edellytyksenä oli hakijan vahva tunnistautuminen hakemukselle. Tontin saaneita ei voi muuttaa eikä lisätä.**
- Tontista voi luopua kuluitta päätöksessä mainittuun päivämäärään asti, ilmoittamalla siitä e-lomakkeella.
- **800 euron** varausmaksu laskutetaan kiinteistöjohtajan päätöksen tultua lainvoimaiseksi.
- Varausmaksua ei hyvitetä eikä palauteta tontin vuokrasta tai kauppahinnasta tai tontista luovuttaessa.



Varausaika 1/2

- Tutustu tonttiin ja hakumateriaaliin huolellisesti.
- Kaava, rakentamistapaohjeet ja alueen mahdolliset erityisvaatimukset
- Järjestä rakentamisen rahoitus.
- Vuokrasopimus tai kauppakirja tehdään vain tontin saaneille eikä uutta luovutuksen saajaa voida lisätä eikä toista hakijaa voida poistaa. Tämä kannattaa huomioida rahoitusta järjestettäessä.
- Rakennuslupa myönnetään vain tontin vuokranneille tai ostaneille.



Varausaika 2/2

- Hanki pätevä suunnittelija ja valmistele rakennuslupaa
- Teetä perustamis- ja pohjaolosuhdeselvitys sekä pintavaaitus. Näiden perusteella voi tarvittaessa teettää maaperätutkimuksen omakustanteisesti.
- Usein maaperätutkimukseen sisältyy tontin pintavaaitus. Tämä kannattaa selvittää maaperätutkimusta tilatessa.
- Maksuttoman suunnittelupaketti tulee tilata Tampereen Palvelupisteestä (Frenckellistä) tampereenpalvelupiste@tampere.fi, puh. 041 730 8168.
 - Paketti sisältää asemakaavan, mahdolliset rakentamistapaohjeen, virallisen tonttikartan ja katukorkeuslausunnon. Liitteet ovat pdf-muodossa ja ne voi liittää suoraan rakennuslupahakemukseen
 - Palvelupisteestä voi tilata myös maksullisen pintavaaituskartan. Liitteet ovat pdf-muodossa ja ne voi liittää suoraan rakennuslupahakemukseen.
 - Suunnittelun vaatimista lähtötiedoista lisää: Suunnittelijat ja suunnittelun lähtötiedot [Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Rakenna ja korjaa - Rakentamisen luvat, valvonta ja tietopalvelu] [Rakentamisen luvat, valvonta ja tietopalvelu \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Rakenna ja korjaa\]](#)

Ennen varausajan päättymistä

- Kun rahoitus ja kustannukset ovat selvillä, pyydä vuokrasopimuksen solmimista tai tontin ostoa hyvissä ajoin ennen varaussopimuksen päättymistä tarkoitukseen käytettävällä e-lomakkeella.
- Tontin varausaikana voi valmistella rakennusluvan jättämistä. Luvan voi jättää kun kaikki asiakirjat ovat kunnossa. Lupapäätös edellyttää, että pitkäaikainen vuokrasopimus on voimassa ja allekirjoitettu tai myyntitontista on tehty kaupat. Myyntitontin tulee olla lainhuudatettu ennen kuin rakennuslupa voidaan myöntää.



Pitkäaikainen vuokrasopimus

- Tonttien **vuokraamista** pyydetään hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä verkkosivuilta löytyvällä e-lomakkeella.
<https://www.tampere.fi/asuminen-ja-rakentaminen/tontit/omakotitontit/omakotitontin-luovutus>
- Tontit vuokrataan ja myydään tontin saaneille ja varanneille
- Kiinteistöjohtaja tekee **vuokrauspäätöksen**, vuokra-aika 50 vuotta
- Vuokrauspäätöksessä todetaan tontin vuosivuokra. Se on indeksillä tarkistettu vuokra.
- Päätökset lähetetään asiakkaille pääsääntöisesti suomi.fi viestipalvelulla.

Myytävien tonttien kauppa

- Tonttien ostamista pyydetään hyvissä ajoin ennen varausajan päättymistä verkkosivuilta löytyvällä e-lomakkeella

[Omakotitontin luovutus \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Tontit - Omakotitontit\]](#)

- Tontti myydään tontin varanneille/varanneelle
- Myyntipäätöksen tekee kiinteistöjohtaja
- **Huomioitavaa, että Vuoreksen tontista ei voi tehdä kauppoja ennen kuin on liittynyt putkikeräykseen ja maksanut liittytäsopimuksen mukaiset maksut.**

- Päätös lähetetään asiakkaille pääsääntöisesti suomi.fi viestipalvelun kautta.
- Kauppa tehdään myyntipäätöksen tultua lainvoimaiseksi (3 – 4 vk päätöksenteosta)sähköisesti. Kiinteistötoimesta otetaan yhteyttä kaupanteon ajankohdasta sopimiseksi.
- Kauppahinta ja tontin lohkomiskulut maksetaan viikon kuluessa kaupanteosta, kauppahinta laskutetaan yhdellä laskulla.
- Lisäksi ostaja tekee varainsiirtoveroilmoituksen omaveropalvelussa ja maksaa veron 3 %:a edellämainitun laskun loppusummasta. Vero maksetaan kaupanteon jälkeen.

Vuokrasopimusten sähköinen allekirjoittamisen eteneminen

- **Tontin vuokraajat saavat sähköpostia Maanmittauslaitokselta, kun asiakirjat ovat sähköisesti allekirjoitettavissa Maanmittauslaitoksen Kiinteistönvaihdannan palvelussa.**
 - Asiakirjat ovat allekirjoitettavissa, kun vuokrauspäätös on tullut lainvoimaiseksi noin 3 – 4 vk kuluttua päätöksen teosta.
- **Tutustu sähköisen allekirjoituksen ohjeisiin:**
<https://sway.cloud.microsoft/kLbGgHQGDWDW7gpD?ref=Link>
- Kaupunki hakee vuokranmaksun vakuudeksi kiinnityksen, joka on suuruudeltaan kolme kertaa tämänhetkinen vuosivuokra.
- Maanmittauslaitos perii asiakirjojen allekirjoittamisen yhteydessä omina kuluinaan vuokraoikeuden kirjaamis- ja kiinnityksenhakumaksun oman hinnastonsa mukaisesti.

Tontista luopuminen

Tontista luopumiset

- E-lomakkeella
[Omakotitontin luovutus \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Tontit - Omakotitontit\]](#)
- Viimeistään varausajan päättymiseen mennessä
 - ✓ Varausmaksua tai osaakaan siitä ei palauteta eikä hyvitetä

Mikäli tontista luovutaan varausaikana, ei se estä osallistumasta myöhempiin tonttihakuihin edellyttäen, että hakijoiden kriteerit täyttyvät.

Yhteystietoja naapureiden kuulemisiin

- Kaupungin vuokratontit: maanvuokrat@tampere.fi

Tonttivastaava Jori Alanko on naapurina puisto- ja yleisille alueille sekä vielä luovuttamattomille tai vasta varatuille tonteille sp.
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Omistajaselvitykset

- [Naapurien kuuleminen \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Rakenna ja korjaa - Rakentamisen luvat, valvonta ja tietopalvelu\]](#)

Tärkeitä huomioita sopimusehdoista

- Kaupunki hakee parhaimmalla etuoikeudella olevan kiinnityksen vuokran maksun vakuudeksi. (3 x vuosivuokra)
- Tontin vuokra tarkistetaan elinkustannusindeksillä vuosittain.
- Lohkomiskulut peritään ensimmäisen laskutuksen yhteydessä
- Rakennettava kolmen vuoden kuluessa vuokra-ajan alkamisesta tai kauppakirjan solmimisesta
- Rakentamatonta tonttia tai osaakaan siitä ei voi myydä ennen käyttöönottotarkastusta

Tutustuttavaa materiaalia

- Tutustu kauppakirjan ja maanvuokrasopimuksen ehtoihin:

[Omakotitontin luovutus \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Tontit - Omakotitontit\]](#)

- Tutustu tontinhakijan oppaaseen

- Tontinhakijan oppaassa tietoa esimerkiksi e-lukuun perustuvasta vuokranalennuksesta tai osakauppahinnan palautuksesta:

[Tontinhakijan opas ja muuta lisätietoa \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Tontit - Omakotitontit\]](#)

Tutustu aluetta koskevaan tonttihakumateriaaliin:

asemakaava, rakentamistapaohjeet ja mahdolliset erityisvaatimukset

Kiinteistötoimen yhteystietoja

➤ Raija Laatio-Rimmi, puh. 040 800 4079

➤ Tomi Hilli, puh. 040 673 0528

sähköposti maanvuokrat@tampere.fi tai
etunimi.sukunimi@tampere.fi

➤ Kirsi Grönberg (tonttikaupat), puh. 040 164 6418,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

➤ Jori Alanko (naapurinkuulemiset kaupungin omistamille alueille ja
vasta varatuille tonteille, Haukiluoman, Vuoreksen ja
Västingimäen/Lahdesjärven tontinkäyttösuunnitelmat) sp.
etunimi.sukunimi@tampere.fi

AO-TONTTIEN TONTINKÄYTTÖSUUNNITELMAT

Haukiluoman, Vuoreksen ja Lahdesjärven (Västingimäki).

- tontinkäyttösuunnitelma:

- asemapiirros
- julkisivut
- mahdolliset näkymäkuvat

Aineistosta tulee käydä ilmi tontin käsittely ja liittyminen ympäristöön: korot, mahdolliset luiskaukset, tukimuurit ja rajaavat aidat tai muurit.

Suunnitelmat käsitellään kerran kuukaudessa. Ilmoittautuminen tapahtuu niin, että toimitetaan tontinkäyttösuunnitelma PDF-muodossa hyvissä ajoin ennen toivottua käsittelyä Jori Alangolle: jori.alanko@tamper.fi. Ilmoitathan viestissä tontin katuosoitteen ja kiinteistötunnuksen.

Käsittelyssä arvioidaan hankkeen laatua, asemakaavanmukaisuutta ja ympäristöön sopivuutta. Hyväksytystä hankkeesta toimitetaan muistio, joka tulee liittää rakennuslupa-asiakirjoihin. Mikäli ilmenee suuria muutostarpeita, hanke kutsutaan uudestaan tontinkäyttösuunnitelman käsittelyyn.

Jori Alanko, tonttivastaava, kiinteistötoimi

Marjut Lund-Rahkola, projektiarkkitehti, asemakaavoitus

Milla Hilli-Lukkarinen, projektiarkkitehti, asemakaavoitus

Virva Järvinen, lupainsinööri, rakennusvalvonta

Minna Haapaniemi, lupa-arkkitehti, rakennusvalvonta

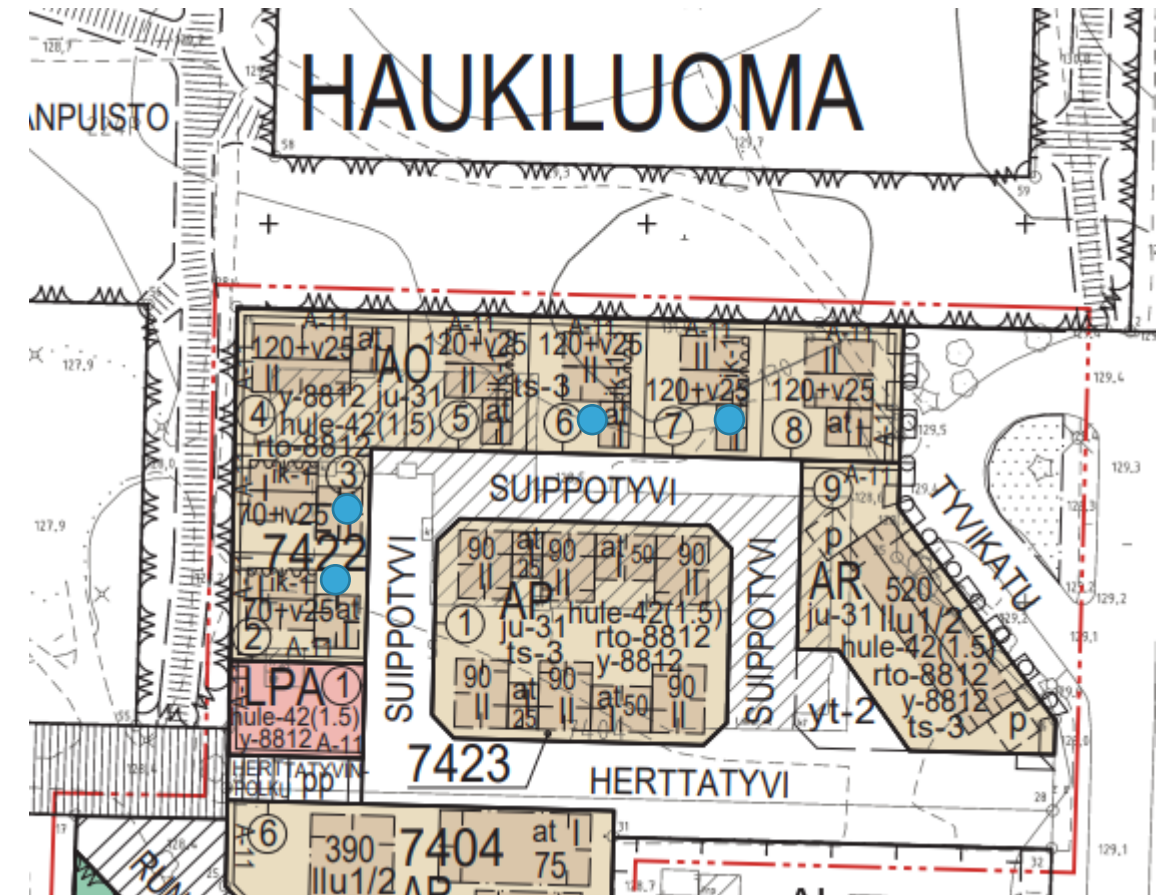
Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- *Asemakaavassa rakentamistapaohje*
- Ennen rakennusluvan hakemista on tehtävä tontinkäyttösuunnitelma
- Tonteilla 2 ja 3 on kerrosluku I
- Tonteilla 6 ja 7 on suurin sallittu kerrosluku II ja huomioitava rinnemaasto
- Tontteja ei voi luiskata puiston puolelle
- Rakennuksen pääasiallisena julkisivumateriaalina tulee käyttää peittomaalattua puuta, rappausta tai pintavaikutelmaltaan sileähköä tiiltä. Harjakatto.
- Kaavassa osoitettu merkinnällä seinä, jossa ei saa olla pääikkunoita. Tällä tavoitellaan yksityisyyttä pienille pihoilte.
- Hulevedet tulee ensisijaisesti imeyttää tontilla.
- Myllypuron Natura-alueen valuma-aluetta, joten tonteille on laadittava pihasuunnitelma ja viherkerroinlaskelma

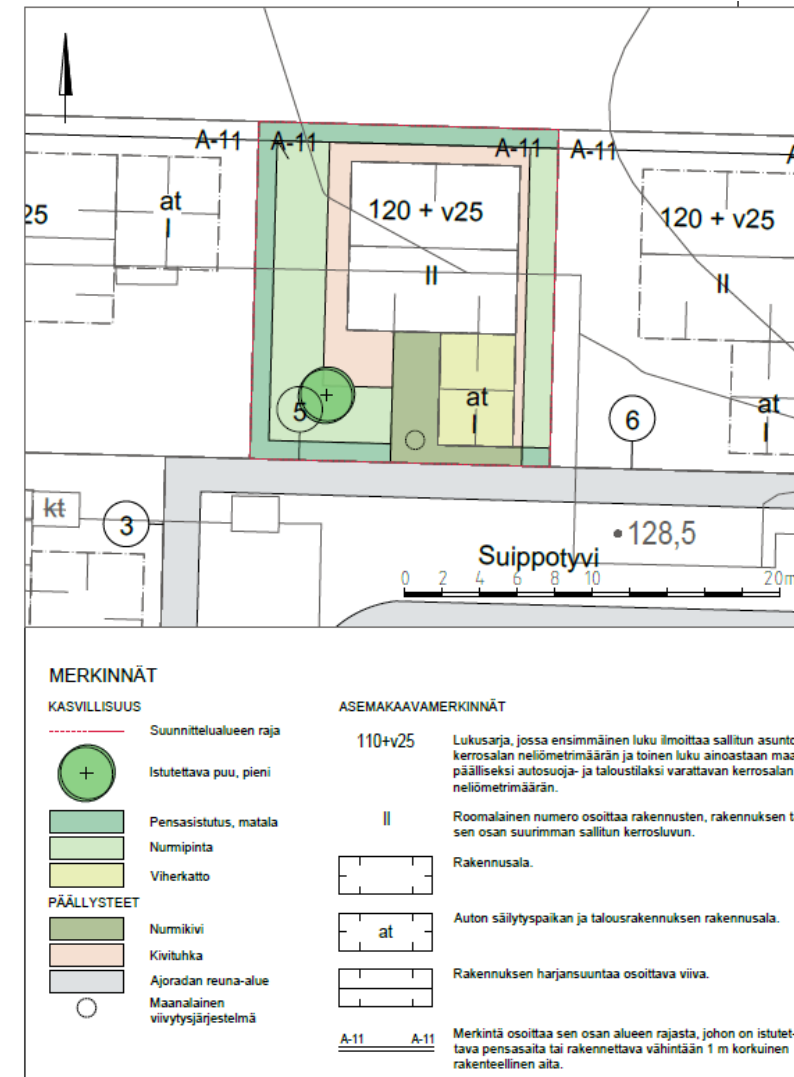
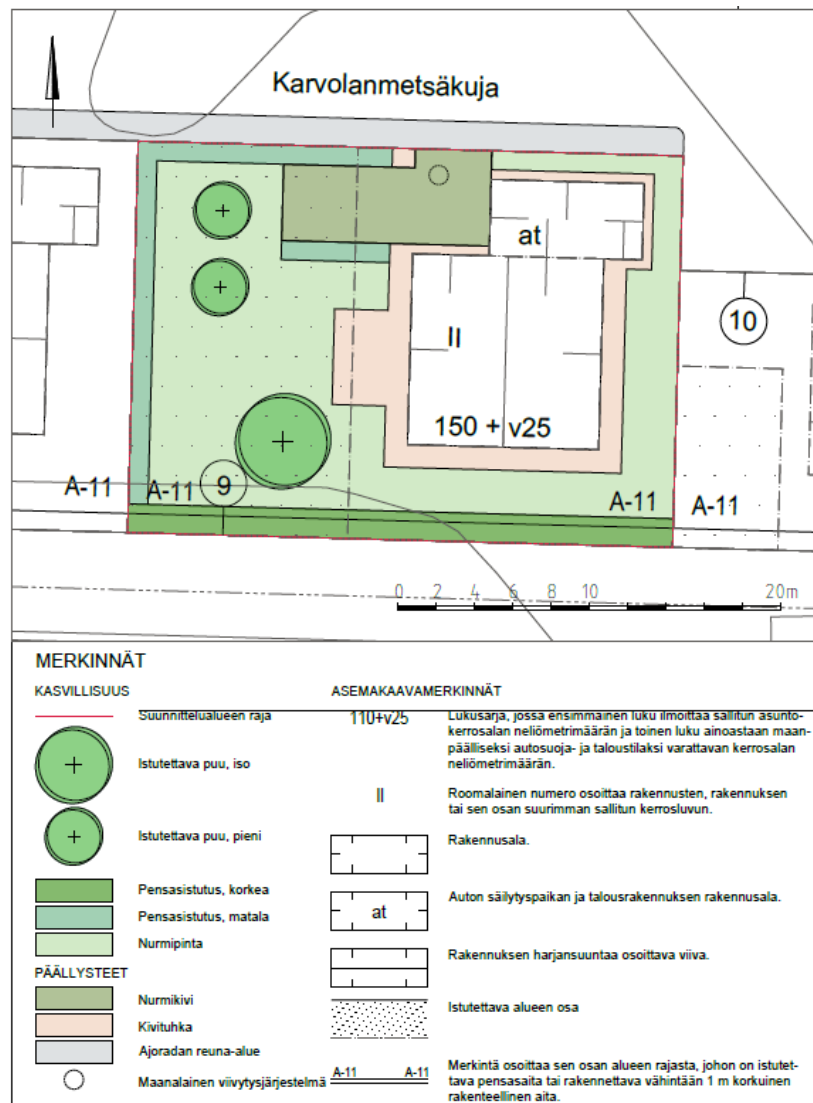
Haukiluoma

asemakaava nro 8812

[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8812](#)



Pihasuunnitelma esimerkit 1-2 ja viherkerroinlaskelma (Sweco 2021):



Tutustu linkistä kaava-aineistoon

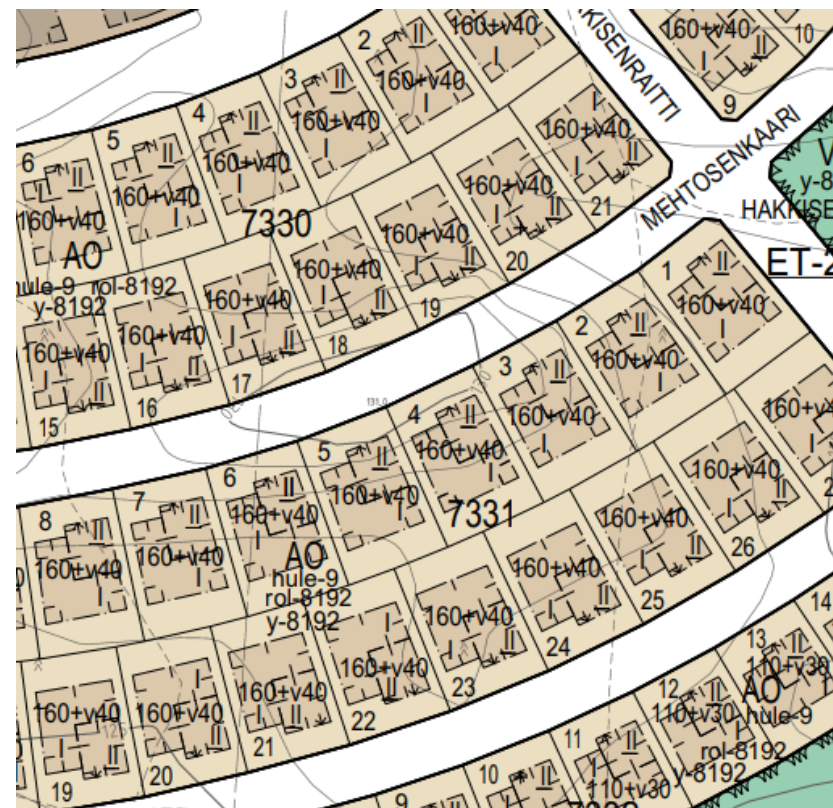
- *Asemakaavassa rakentamistapaohje*
- Päärakennus rakennettava 2-kerroksisena kiinni rakennusalan kadun puoleiseen sivuun
- Lisäksi mahdollista rakentaa yksikerroksisia asumista palvelevia tiloja
- 2 autopaikkaa/ asunto



Havainnekuva 1/500

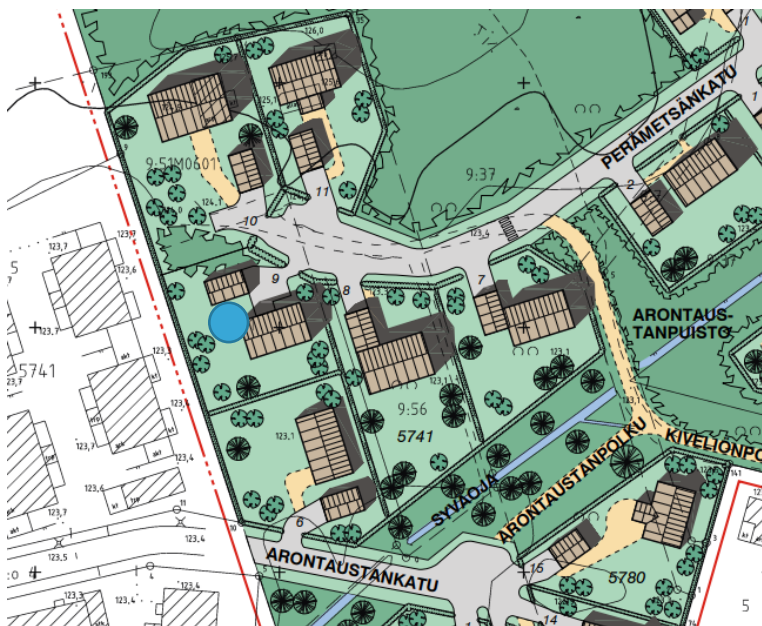
Hervantajärvi asemakaava nro 8192

[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8192](#)



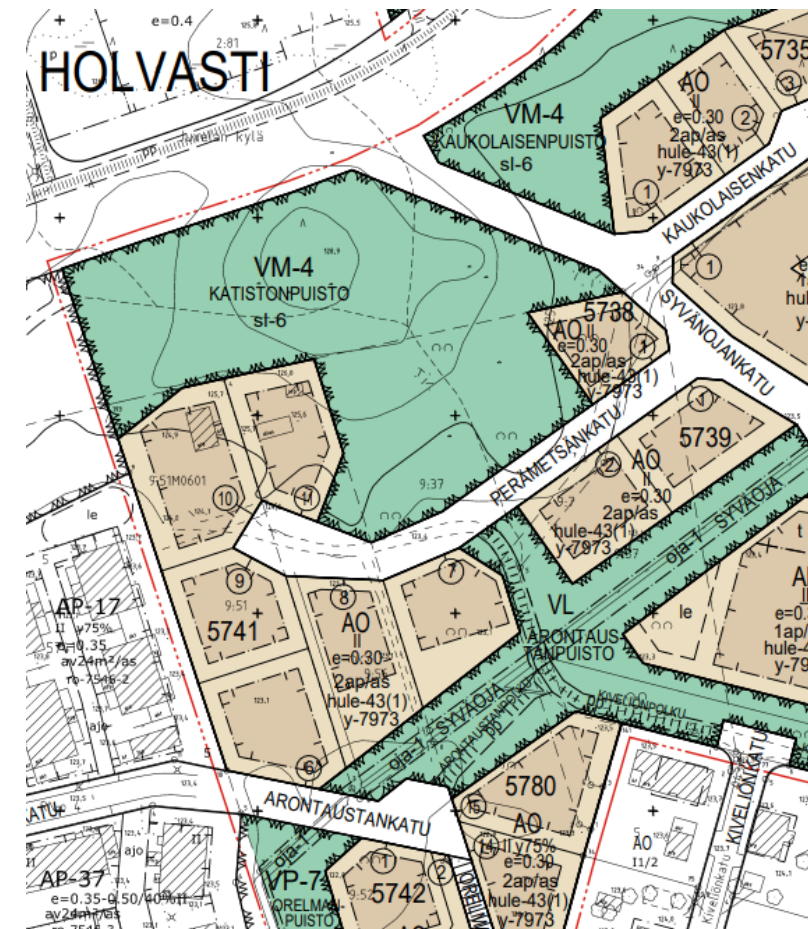
Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- Korkeintaan 2 kerrosta
- 2 autopaikkaa/ asunto
- Hulevesien viivytys



Holvasti asemakaava nro 7973

[Tampereen kaupunki -
Kaavoitusyksikkö - Kaava 7973](#)



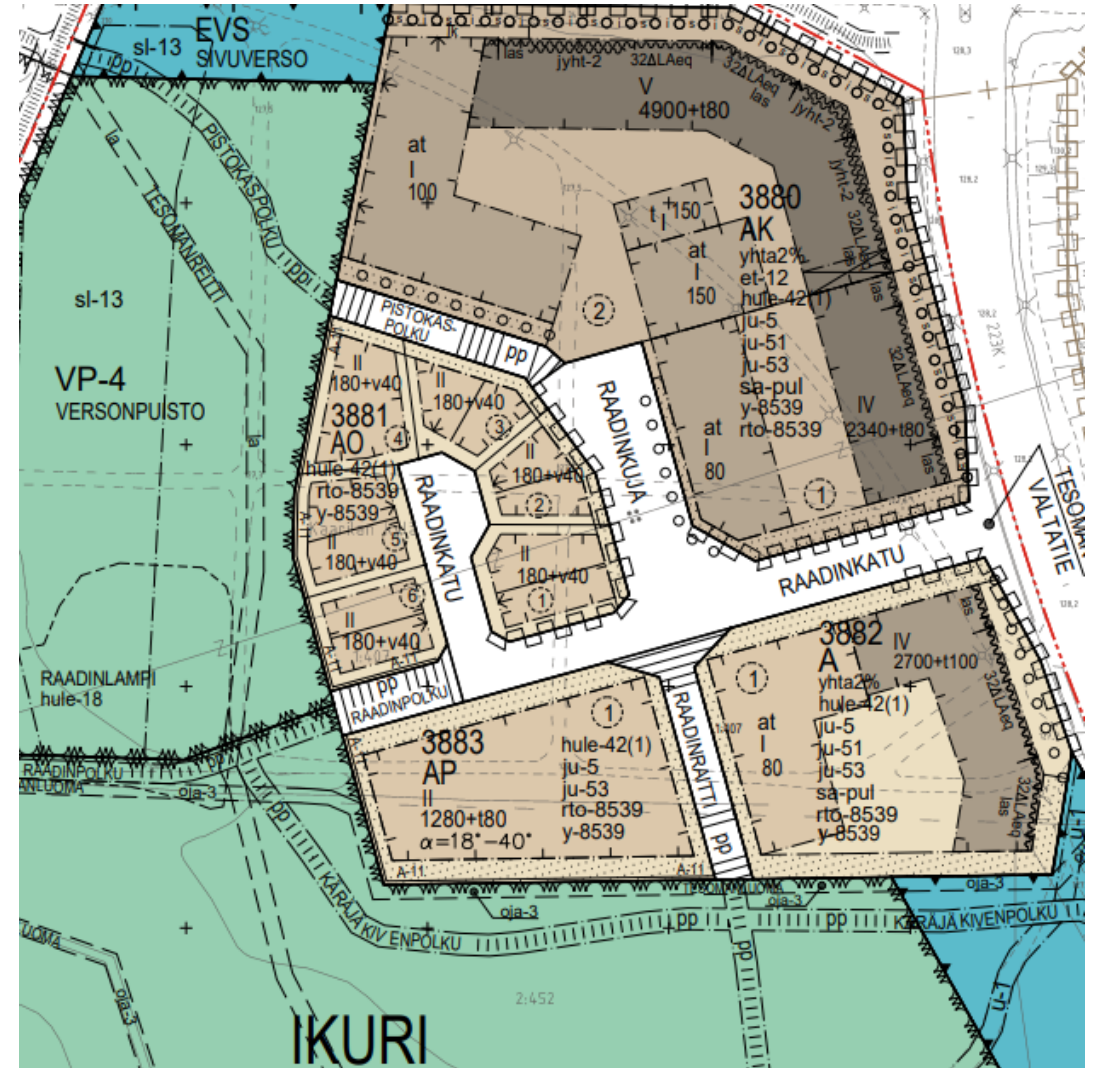
Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- *Asemakaavassa rakentamistapaohje*
- Korkeintaan 2 kerrosta
- 2 autopaikkaa/ asunto
- Päärakennuksissa kattomuotona symmetrinen harjakatto, kattokulma 30-40 astetta
- Julkisivuissa päämateriaalina käytetään peittomaalattua puuta tai rappausta
- Rakennusten tulee olla materiaaliltaan yhtenäisiä siten, että päämateriaalin lisäksi toista materiaalia vain vähäisessä määrin
- Rakentaminen ei saa aiheuttaa haitallista pohjaveden alenemista.

Ikuri

asemakaava nro 8539

[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8539](#)



Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- Korkeintaan kaksi kerrosta, usein 1,5-2 kerrosta tarjoaa enemmän vaihtoehtoja tontin käyttöön
- Rakennukset kadun varrella, erillinen autotalli/varasto mahdollista toteuttaa rakennusalalle
- 2 autopaikkaa, ei omaa jätekeräystä
- Hulevesien viivytys

Ojala, Maaniityn alue asemakaava nro 8637

[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8637](#)

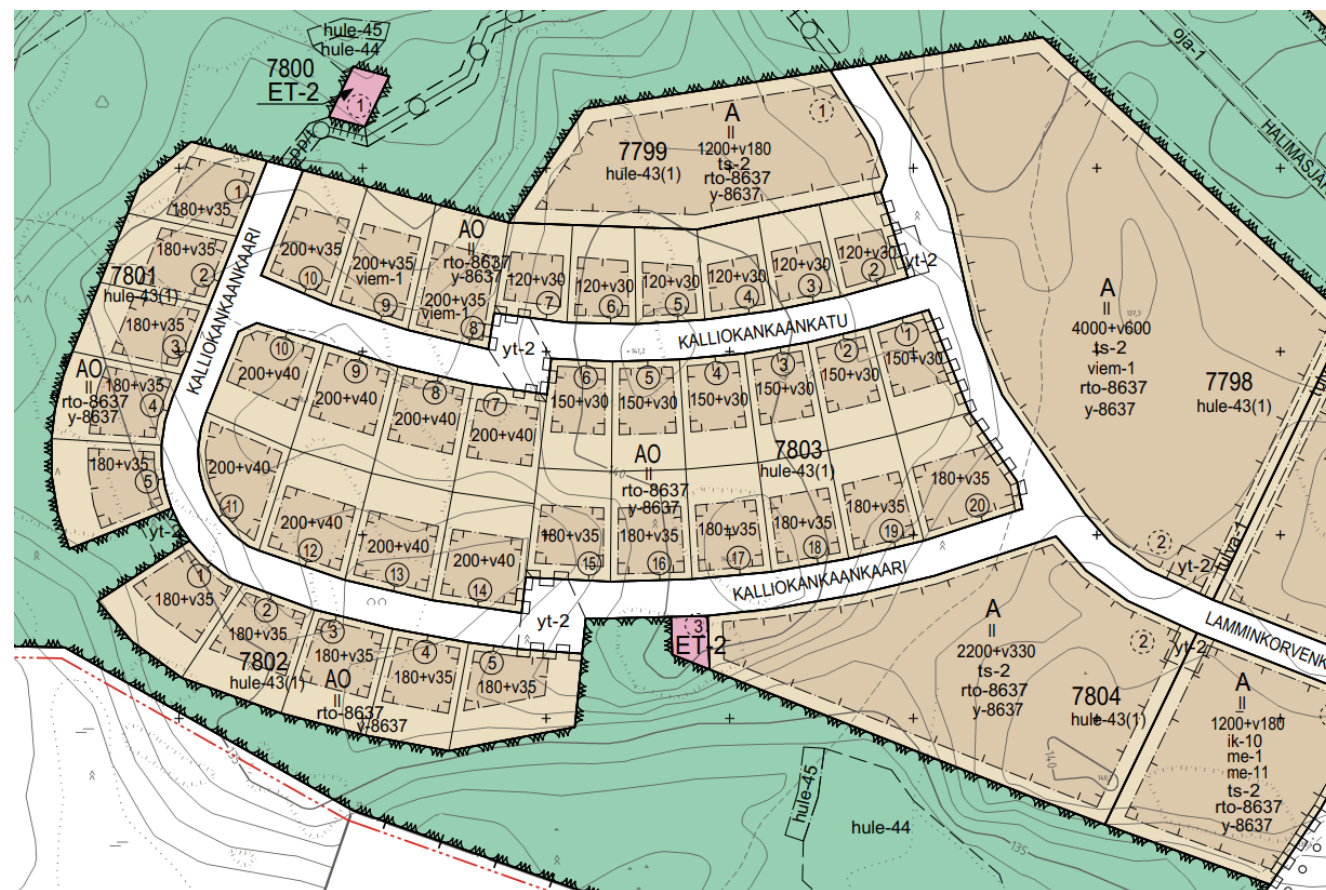


Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- *Asemakaavassa rakentamistapaohje*
- Korkeintaan 2 kerrosta, usein 1,5-2 kerrosta tarjoaa enemmän vaihtoehtoja tontin käyttöön
- Maastoon sovittaminen
- Rakennukset kadun varrella, erillinen autotalli/ varasto mahdollista toteuttaa rakennusalalle
- 2 autopaikkaa/ asunto, ei omaa jätekeräystä
- Hulevesien viivytys

Ojala, Kalliokangas alue asemakaava nro 8637

[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8637](#)



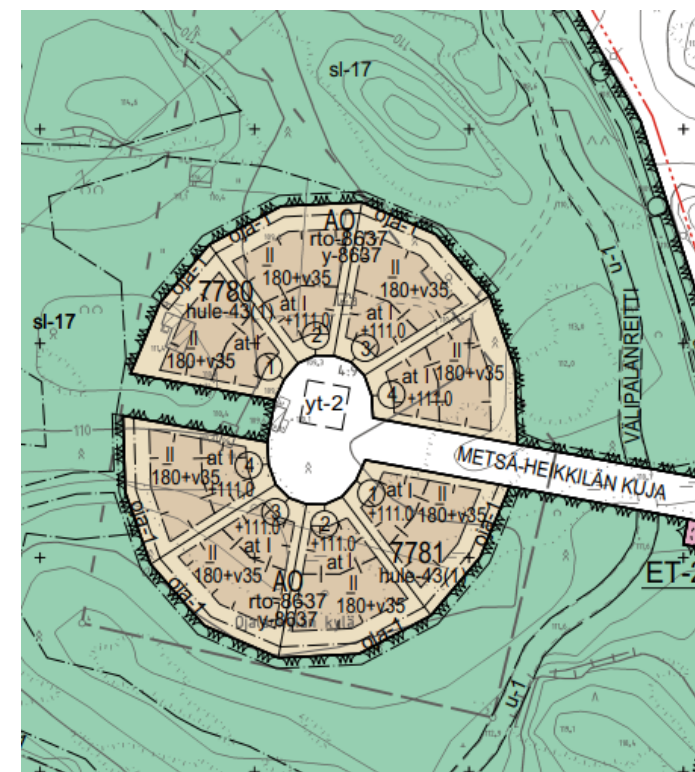
Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- Asemakaava ja rakentamistapaohje
- Asuinrakennuksen kerrosluvuksi kaavassa osoitettu pakottava II. Metsä-Heikkilän kujan tonteilla kerrosluku on ehdoton johtuen tontin muodosta ja ”metsäleirimäisestä” kortteli-ideasta.
- Maastoon sovittaminen: ei luiskausta tontin rajalle
- Erillinen autotalli/varasto mahdollista toteuttaa rakennusalalle
- 2 autopaikkaa/ asunto, ei omaa jätekeräystä
- Hulevesien viivytys

Ojala, Metsä-Heikkilän kuja

asemakaava nro 8637

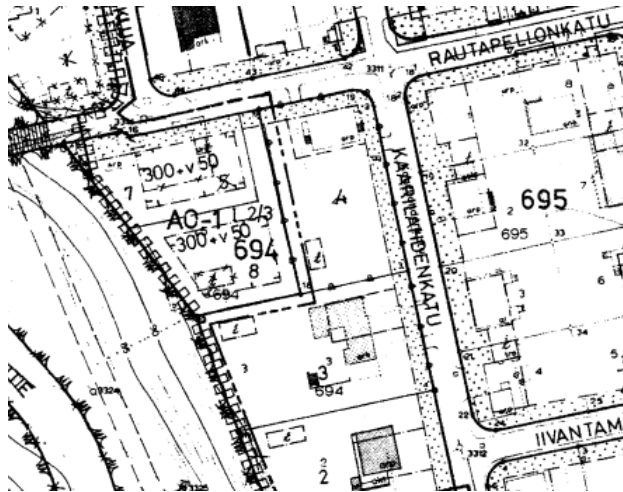
[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8637](#)



Vuohenoja

asemakaava nro 5347 (31.1.1979)

- Rautapellonkatu 2
- AO-1, enintään kahden asunnon asuinrakennusten korttelialue
- Kerrosluku I 2/3
- Rakennusoikeus 300 + v50



Vuores, asemakaava nro 8639

Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8639



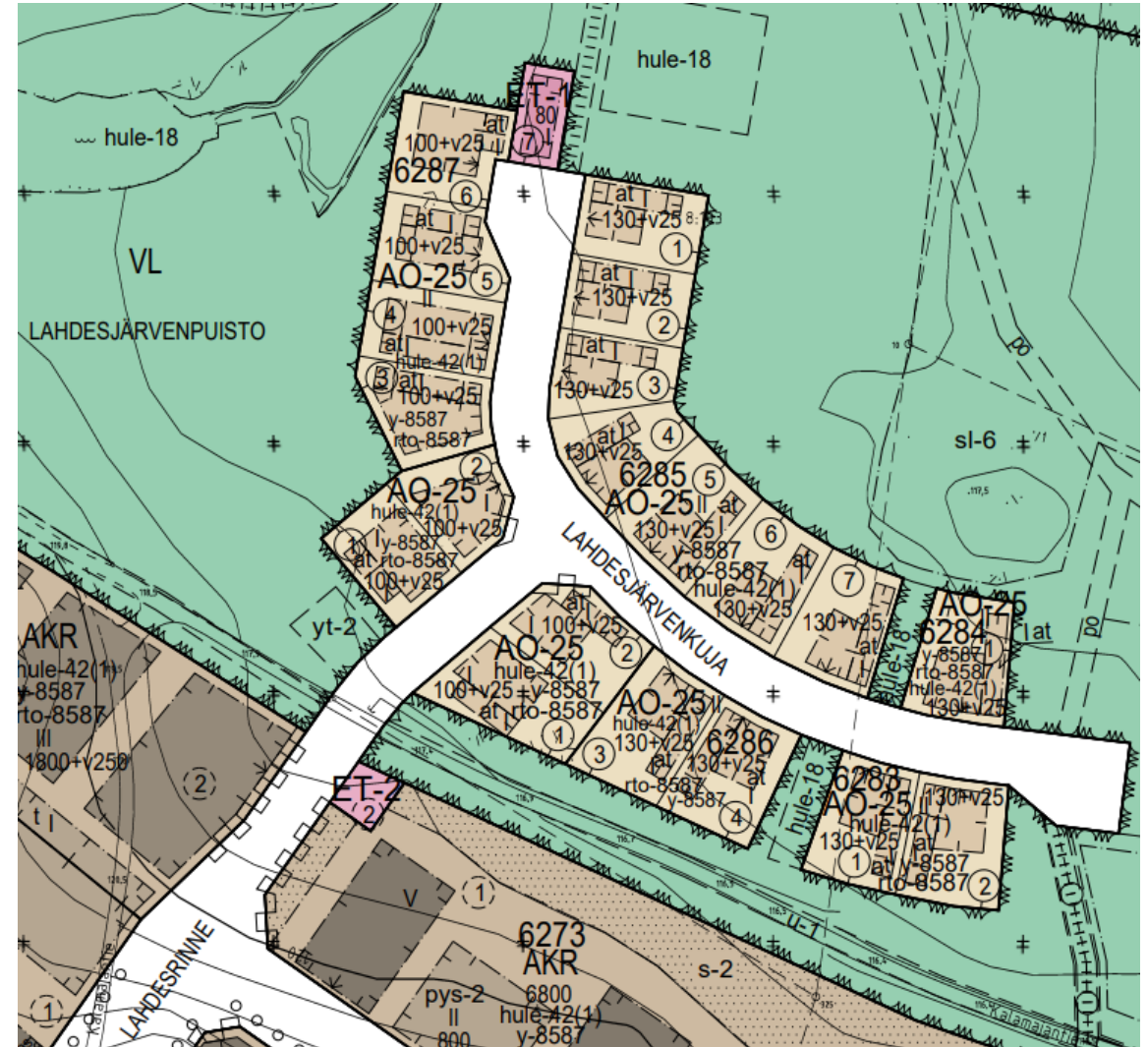
- *Kaavassa rakentamistapaohje*
- Julkisivumateriaalina käytettävä puuta
- Rakennus porrastettava luonnollisen maanpinnan mukaisesti
- 2 autopaikkaa/asunto

Tutustu linkistä kaava-aineistoon

- *Asemakaavassa rakentamistapaohje*
- Ennen rakennuslupavaihetta tulee laatia tontinkäyttösuunnitelma
- Rakennusten tulee olla pääosin puurakenteisia ja harjakattoisia
- Julkisivujen tulee olla puuverhoiltuja ja pääosin yksivärisiä. Julkisivuväreinä murretut maavärit, maalaamaton puu, luonnonvaalea, harmaa tai musta.
- Tavoitteena modernit, selkeät rakennukset, joissa laadukkaat detaljit
- 2 autopaikkaa
- Kellarikerrosta ei saa rakentaa
- Luiskaukset ja tukimuurit tontin puolelle

Västingimäki asemakaava nro 8587

[Tampereen kaupunki - Kaavoitusyksikkö - Kaava 8587](#)



Rakennusluvan hakeminen

1. Hae rakennuslupaa sähköisesti Lupapiste.fi-palvelussa. [Lisätietoja, miten lupaprosessi etenee Lupapisteessä](#)
2. Hanki rakennushankkeelle pääsuunnittelija
3. Ennakkoneuvottelu. Voit varata ajan ennakkoneuvotteluun, kun
 - hankkeelle on laadittu lupahakemus Lupapisteessä,
 - hakemus on asetettu ”Näkyvä viranomaiselle” -tilaan, ja
 - rakennusvalvonta on lisännyt hakemukselle lupakäsittelijän.[Lisätietoja ennakkoneuvottelusta](#)
4. Lausunnot ja naapurin kuuleminen
 - Lupakäsittelijä pyytää tarvittavat lausunnot muilta viranomaisilta.
 - Hakija voi kuulla naapurit myös itse. Varmista tällöin, että pääpiirustuksissa on esitetty kaikki vaadittavat tiedot, myös mahdolliset poikkeamiset.
 - Mikäli viranomaisella on kuulla naapurit, tapahtuu se luvan vireille jättämisen jälkeen.
5. Hakemuksen täyttäminen ja jättäminen vireille
 - Hakemukseen liitetään pääpiirustukset ja muut tarvittavat dokumentit. [Lisätietoja hakemuksen täyttamisestä ja liitteistä](#)
 - Kun kaikki tarvittava on lisätty hakemukseen, voit jättää sen vireille Lupapisteessä ”Hakemuksen jättäminen” -välilehdeltä.
6. Lupapäätös Lupapisteessä
 - Päätöksessä on esitetty luvan ehdot sekä vaaditut katselmukset ja erityissuunnitelmat
7. Lupapäätöksen lainvoimaisuus
 - Ennen kuin voit aloittaa rakentamisen tai muun luvan mukaisen toimenpiteen, luvan on oltava lainvoimainen.

- Osa tonteista joudutaan louhimaan
- Vierekkäisten tonttien louhinnat kannattaa mahdollisuuksien mukaan hoitaa yhteisesti
- Lahdesjärvellä paikoin tarve myös pohjan vahvistukselle. Tarkemmin alueen hakumateriaalissa

Lohkomistoimitukset

- Tontit on merkitty hakuaikana maastoon tilapäisin merkein
- Kaupungin lohkomistoimituksiin eivät sisälly maastotyöt ja tonttien merkintä nurkkamerkein(rajapyykein)
- Maastotöiden osuus lohkomiskustannuksista on huomioitu
- Mikäli tontille halutaan rajankäynti/-näyttö, tulee se tilata ja kustantaa itse

Kiinteistön ja rakennuspaikan merkintä 1/2

KIINTEISTÖN RAJAT MAASTOSSA

Kaupunki ei automaattisesti merkitse kiinteistön rajoja maastoon, vaan merkit voi halutessaan tilata erikseen esim. tontin rajojen selkeyttämiseksi valmistelevien töiden yhteydessä

Edellytyksenä on, että rakentaminen tapahtuu oman tontin alueella - rajamerkeistä ei ole vaatimuksia.

TARKASTUSINSINÖÖRIN VINKIT:

VINKKI 1:

EPÄVIRALLISET RAJAMERKIT

Jos asiakkaalle riittää epävirallinen "**rajannäyttö**" (eli kepit tontin kulmiin osoittamaan kiinteistön alueen), voi merkinnän tilata

kaupunkimittausyksiköstä (Tampereen Infrasta)
puhelinnumerosta: **050 359 8296**

lähde: [Tonttijaot, kiinteistötoimitukset ja kaupanvahvistukset \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Tontit\]](#)

Tämä maksaa 250 €* ja muutama päivä kestää, että ne tullaan ne merkitsemään.

* **Hinta tarkistettava tilattaessa!**

VINKKI 2:

VIRALLISET RAJAMERKIT

Halutessaan kiinteät ja viralliset rajamerkit (esim. riitatilanteiden välttämiseksi ja oikeellisuuden varmistamiseksi), tilataan ne Kiinteistönmuodostuksesta "**Kiinteistönmääritystoimituksena (rajankäyntinä)**".

Toimitus tilataan hakemuksen kautta:

<https://www.tampere.fi/sites/default/files/2022-05/hakemuslomake.pdf>

lähde: [Tonttijaot, kiinteistötoimitukset ja kaupanvahvistukset \[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Tontit\]](#)

Hinta on alk. 750 €* (https://www.tampere.fi/sites/default/files/2022-05/kiinteistotoimitusmaksutaksa_010119.pdf) . Tässä toimituksessa voi kestää huomattavasti kauemmin, kuin epävirallisissa merkeissä.



Rakennusvalvonnan yhteystietoja

- lupa-arkkitehti Minna Haapaniemi
- lvi-insinööri Miranda Kyllönen
- tarkastusinsinööri Annica Sievers, lupainsinööri Virva Järvinen (Hervantajärvi, Västingimäki)
- tarkastusinsinööri Jouni Rantala (Ojala + Holvasti)
- tarkastusinsinööri Timo Laitinen

Sähköpostiosoitteet muotoa: etunimi.sukunimi@tampere.fi

Rakennusvalvonnan yleisneuvonta: Lupapisteen Neuvontapyyntö ja rakennusvalvonta@tampere.fi

Huom. Yhteydenotot tarkastajiin pyydetään joko puhelimitse tai sähköpostilla. Lupapisteen viestikenttään jätetyistä viesteistä ei toistaiseksi tule ilmoituksia tarkastajille.

Rakennusvalvonnan yhteystiedot: [\[Tampereen kaupunki - Asuminen ja rakentaminen - Rakenna ja korjaa - Rakentamisen luvat, valvonta ja tietopalvelu\]](#)



Paranna luonnon monimuotoisuutta omalla pihallasi

*Luonnon monimuotoisuus turvaa elämän edellytykset maapallolla. Tällä hetkellä maapallo kuitenkin kärsii luontokadosta, mikä johtuu pääosin ihmisen toteuttamista ja aikaansaamista muutoksista. Luontokadon torjunta edellyttää laajaa muutosta, jossa jokainen voi tehdä oman osansa lisäten niin luonnon kuin myös omaa hyvinvointiansa. **Kukaan ei voi tehdä kaikkea, mutta jokainen voi tehdä jotakin.***

Tampereen Ilmasto- ja luonto-oppaaseen on koottu vinkkejä lisätietoineen siihen, miten voit itse parantaa luonnon monimuotoisuutta, esimerkiksi:

- Perustamalla **sadepuutarhan** voit käsitellä osan tonttisi hulevesistä luonnonmukaisesti
- **Pihaniitty** on monimuotoinen ja helppohoitoinen vaihtoehto nurmikolle
- **Kasvikaton** voi perustaa esimerkiksi roskakatoksen tai muun piharakennuksen katolle. Kasvikattoja on monenlaisia, mutta ne vaativat kunnon perustukset alleen. Luonnon monimuotoisuuden lisäämisen ohella niillä on monia muitakin hyötyjä, kuten äänten vaimentaminen.
- **Jätä piha vähän vähemmälle hoidolle** hyvällä omatunnolla. Esim. jättämällä osan pihasta haravoimatta tarjoat talvehtimispaikan erilaisille hyönteisille ja lannoitat luontaisesti maaperää.

Klikkaa tästä
Tampereen
ilmasto- ja
luonto-opas
ILO:on ja lue
lisää vinkkejä!

Tampella

TAMPERE.
FINLAND

**Menestystä
hankkeellenne!**



TAMPEREEN KAUPUNKI

1.11.2024

31