

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**

- AO-33**
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.

**PAPPI**

- 5569**
- 23**
- 155
- 160+v25
- ulv50%

- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa. Alueella on säilytettävä olemassa olevaa puustoa mahdollisuuksien mukaan ja sitä on täydennettävä uusilla istutuksilla ympäristöön soveltuvalla tavalla.
- Alueen osa, jolle saadaan rakentaa ajoyhteys ja kuntatekniikka suluissa osoitettuja tontteja varten.
- Maanalainen johto.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- 2ap/as


Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

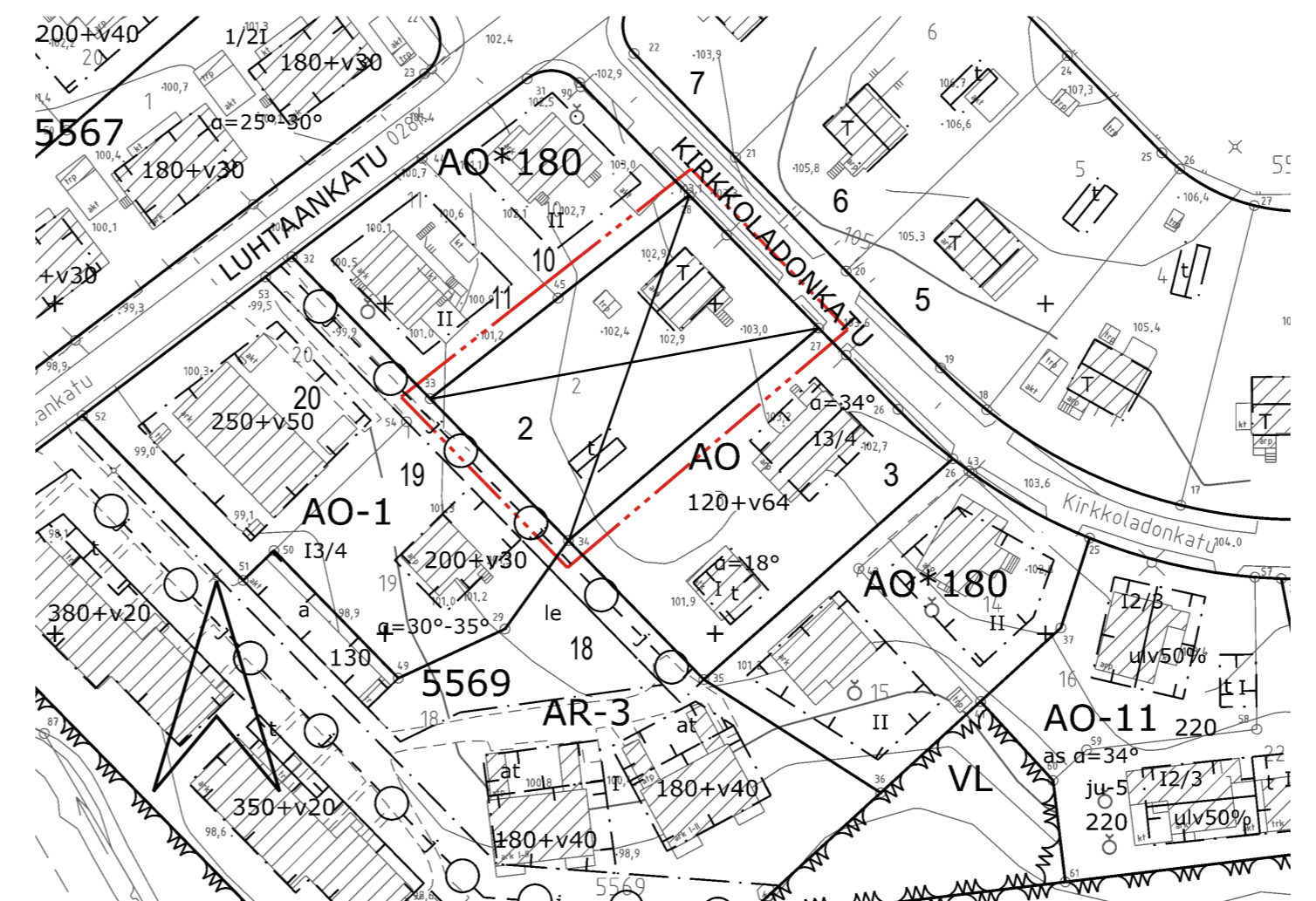
**hule-42(1,1)** Kiinteistön vettäläpäisemättömillä pinnoilla syntyvät hulevedet tulee ensisijaisesti imeyttää tontilla. Mikäli imeyttäminen ei ole mahdollista, tulee vettäläpäisemättömillä pinnoilla tulevia hulevesiä viivyttaa tontilla siten, että viivytysrakenteiden mitoitustilavuus on suluissa mainittu kuutiometrimerkkiä jokaista sataa vettäläpäisemätöntä pintaneliometriä kohden. Viivytysrakenteiden tulee tyhjäntyä 12 tunnin kuluessa täyttymisestäään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto.

**y-9008** Merkintä osoittaa, että tätä asemakaavaa varten on laadittu yleismääräys, joka on asemakaavakartassa. Luku tarkoittaa asemakaavan numeroa.

**YLEISMÄÄRÄYS** Pihojen päällysteiden tulee olla pääosin vettä läpäiseviä. Piholla ei sallita suuria päällystettyjä alueita. Asfaltti sallitaan vain auton säilytyspaikan alalla.

**POISTETTAVA ASEMAKAAVA 1:1000**

 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnät ja -määräykset poistetaan.



**ASEMAKAAVAN MUUTOS**

Kaupunginosa: PAPPILA (028)  
 Kortteli nro: 5569  
 Tontti nro: 2

**ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA JA TONTTIJAOLLA MUODOSTUU**

Kaupunginosa: PAPPILA (028)  
 Kortteli nro: 5569  
 Tontit nro: 23 ja 24

MUUTETAAN 3.1.1957 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA NRO 853.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS, HAVAINNEPIIRROS JA TONTTIJAKO

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO NRO 9565 ON LAADITTU SITOVANA JA SE SISÄLTYY ASEMAKAAVAAN.

**1:1000** 0 10 20 30 40 50 100 150

<b>KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE / PAIKKATIETO</b>		<i>Antti Alarotu</i>
Asemakaavaehdotus perustuu pohjakarttaan, joka täyttää Alueidenkäyttölain 54 § a-c vaatimukset.		Antti Alarotu kaupungingeodeetti
Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK24 / N2000		
<b>KAUPUNKIYMPÄRISTÖN SUUNNITTELU / ASEMAKAAVOITUS</b>		
Suunnittelija E. NYHOLM, M. HUOTARI		
Piirtäjä NV		
Pvm. 20.02.2025		
Asemakaavakartta nro 9008		Elina Karppinen asemakaavapäällikkö
<b>LUONNOS</b>		Ylä hyv.